



COMUNE DI PONTENURE

PROVINCIA DI PIACENZA

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, LIQUIDAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI A MERCATI, NONCHE' DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI - PERIODO 1/03/2025 – 29/02/2028 (3 ANNI), CON EVENTUALE RINNOVO DI ULTERIORI 2 ANNI.

CPV: 79940000-5 Servizi di organismi di riscossione

Indagine di mercato.

Con il presente avviso, questa Stazione appaltante intende avviare un'indagine di mercato preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificare l'eventuale presenza di potenziali operatori economici interessati a rendere il servizio in argomento. L'indagine di cui al presente avviso è preordinata ad una successiva richiesta di preventivi in prospettiva di un affidamento diretto del servizio di accertamento e riscossione del canone patrimoniale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023 (di seguito anche Codice dei contratti o Codice).

L'indagine di mercato consentirà alla Stazione appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento e, in particolare, la struttura dello stesso e la presenza/assenza effettiva di alternative all'operatore economico che, attualmente, è affidatario del servizio. Per questo motivo la manifestazione di interesse è **aperta a tutti** gli operatori interessati. La stazione appaltante, in mancanza di criteri certi, ritiene che la risposta positiva di **almeno dieci** operatori economici possa costituire indicatore di concorrenzialità del mercato di riferimento e, di conseguenza, indicare la presenza di alternative all'operatore uscente, che, nel caso, non verrà invitato a presentare il preventivo.

Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice.

La Stazione appaltante è individuata nel Comune di Pontenure, con sede in via Moschini n. 16, CAP 29010, cod. fisc: 00211890330, PEC: comune.pontenure@sintranet.legalmail.it

Il Responsabile Unico del Progetto è individuato nel Responsabile del Settore Amministrativo, dott.ssa Roberta Bertuzzi, e-mail: segreteria@comune.pontenure.pc.it.

Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Pontenure - <https://www.comune.pontenure.pc.it> e sull'Albo Pretorio on line, oltre che in Amministrazione trasparente, nella sezione Bandi di gara e contratti.

Ammontare dell'affidamento.

L'importo presunto annuo del presente appalto è di € 18.900,00 (iva esclusa), per un importo complessivo di base par ad Euro 94.500,00 (al netto di IVA), così suddiviso:

- Euro 56.700,00 (IVA esclusa) per il periodo dal 01.03.2025 al 29.02.2028 (tre anni);
- Euro 37.800,00 (IVA esclusa) per l'eventuale rinnovo per il periodo 01.03.2028 – 28.02.2030 (due anni).

Al valore di Euro 94.500,00 va aggiunta l'Iva al 22% - € 20.790,00 - per complessivi € 115.290,00.

Durata del contratto

Il contratto avrà durata di 3 anni dal 01/03/2025 – 29/02/2028 (3 anni), con eventuale rinnovo di ulteriori 2 anni.

Modalità di partecipazione.

L'operatore economico interessato ad essere invitato a presentare un preventivo ai fini dell'affidamento diretto del servizio in argomento dovrà inviare l'allegato Mod. A, sottoscritto digitalmente, a questa stazione appaltante **entro le ore 12.00 del 10 febbraio 2025**, esclusivamente **a mezzo Pec all'indirizzo: comune.pontenure@sintranet.legalmail.it** Non si terrà conto delle istanze pervenute dopo tale scadenza.

Modalità dell'affidamento.

L'affidamento, in ossequio all'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, avverrà tramite affidamento diretto, con scelta dell'operatore economico affidatario basata sulla congruità dell'offerta, valutata discrezionalmente dal Comune di Pontenure. Successivamente all'indagine di mercato, la stazione appaltante richiederà l'invio di preventivi agli operatori economici in possesso dei requisiti minimi sotto indicati, che avranno risposto nei termini alla manifestazione di interesse. Si specifica fin d'ora che l'invio dei preventivi non costituirà proposta contrattuale e non produrrà obbligazione alcuna per la Stazione appaltante.

Requisiti dei Soggetti ammessi a manifestare interesse.

La presente è una mera indagine volta a verificare le condizioni del mercato in materia di servizio di accertamento e riscossione del canone patrimoniale collegato alle esposizioni pubblicitarie e alle pubbliche affissioni nel territorio del Comune di Pontenure e, per questo motivo, aperta a tutti. Tuttavia, poiché nella successiva fase di individuazione dell'operatore economico a cui affidare il suddetto servizio saranno richiesti dei requisiti minimi di partecipazione, in ossequio alle peculiarità dell'appalto da affidare come declinate nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto, questi vengono indicati fin da ora, sottolineando tuttavia che in questa prima fase di conoscenza del mercato non costituiscono criteri di ammissione/esclusione. Possono partecipare gli operatori economici elencati negli artt. 65 e ss. del D. Lgs. 36/2023 che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale.**

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando:

1. sussistono una o più cause di esclusione tra quelle elencate dagli artt. 94 e 95 del Codice dei Contratti;
2. sussistono le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia);
3. vi sono le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs 165/2001;
4. gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

➤ **Requisiti di idoneità professionale:**

1. Iscrizione all'Albo, istituito con D.M. n. 101/2022 (che sostituisce il D.M. n. 289/2000) previsto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 446/97, dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione, accertamento e riscossione dei tributi e di altre entrate degli Enti Locali, con misura minima di capitale interamente versato pari ad Euro 2.500.000,00 (art 1, comma 807, lettera a della L n. 160/2019);
2. Iscrizione alla C.C.I.A.A., per la categoria pertinente con l'oggetto della gara, da almeno tre anni alla data di pubblicazione del presente avviso.
3. Non aver subito dalla data di costituzione ad oggi risoluzioni in danno per contratti stipulati con Enti pubblici per inadempimenti contrattuali ovvero per mancati e/o incompleti versamenti.

➤ **Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

1. non aver avuto perdite di esercizio nel triennio 2022-2024;
2. aver svolto regolarmente i servizi oggetto dell'appalto - gestione accertamento e riscossione, anche coattiva del canone patrimoniale collegato alle esposizioni pubblicitarie e alle pubbliche affissioni - in almeno tre (3) Comuni di pari classe o superiore a quella della stazione appaltante (classe di appartenenza del Comune di Pontenure: comuni fino a 10.000 abitanti — art. 1 commi 826 e 827 L. n. 160/2019) per un periodo di almeno due anni per ciascun comune. Tale requisito dovrà essere dimostrato dalle attestazioni di regolare svolgimento del servizio rilasciate dagli Enti concedenti;
3. essere in regola con il versamento di qualsiasi somma dovuta, a qualsiasi titolo, nei confronti di pubbliche amministrazioni per lo svolgimento del servizio di accertamento e riscossione del Canone patrimoniale.

➤ **Requisiti di capacità tecnico professionale.**

1. Disponibilità di mezzi tecnici e logistici per poter eseguire al meglio le prestazioni richieste.

Elementi essenziali del contratto.

Il presente appalto ha per oggetto il servizio di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati, nonché del servizio delle pubbliche affissioni

Per tutte le ulteriori prestazioni inerenti l'esecuzione del contratto si rimanda al Capitolato d'oneri, allegato al presente invito a manifestare interesse quale parte integrante e sostanziale.

Per le prestazioni aggiuntive si rimanda a quanto disciplinato nell'art. 23 del Capitolato d'oneri.

Trattamento dei dati personali.

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) esposta per esteso presso il sito web istituzionale del Comune di Pontenure

L'ente committente informa l'appaltatore che il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Pontenure, con sede legale in Pontenure (PC), via Moschini, 16; l'Ente stesso ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la dott.ssa Simona Persi (dpo@comune.pontenure.pc.it)

Allegati:

- Modulo manifestazione di interesse (Mod. A);
- Capitolato d'Oneri.