

Prot. n. _____

Spett.

Data _____

Comune di _____

CONCESSIONE DI CONTRIBUTI IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONE EMILIA ROMAGNA N. 602/2020 - FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R.24/2001 - ANNO 2020- INTERVENTO 1) - CONTRIBUTI DIRETTI.

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____

residente a _____ Via _____ n. _____

tel/cell. _____ indirizzo e mail _____

Sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni previste e della decadenza dai benefici conseguenti in caso di false e mendaci dichiarazioni (artt. 75 e 76 D.R.P. n. 445/00)

DICHIARA

di essere in possesso dei seguenti requisiti alla data di presentazione della domanda:

A) RESIDENZA E CITTADINANZA:

1) di essere cittadino italiano;

2) di essere cittadino dello Stato _____ appartenente all'Unione Europea;

3) di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, in possesso di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo, ai sensi del D. Lgs. 286/98 ss. mm.;

4) di essere cittadino dello Stato _____ non appartenente all'Unione Europea e di possedere un permesso di soggiorno con validità almeno annuale n. _____ valido fino al _____;

5) di avere in corso le pratiche di rinnovo del permesso di soggiorno di cui al precedente punto 4;

6) che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare hanno la residenza anagrafica nell'alloggio oggetto del contratto di locazione per il quale viene richiesto il contributo;

B) CONTRATTO DI AFFITTO oppure ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO

che egli stesso un componente il suo nucleo familiare è titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo per un alloggio sito nel Comune di Pontenure (PC) stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data _____ al n. _____

con validità dal _____ al _____
con un importo mensile del canone di locazione annuale pari ad € _____
al netto di oneri accessori (spese condominiale ecc...);

che egli stesso un componente il suo nucleo familiare
è titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà della Cooperativa
_____ (con esclusione della clausola della proprietà differita). Canone di
godimento annuale pari a € _____ al netto di oneri accessori (spese
condominiale ecc...), come da allegata copia della dichiarazione della Cooperativa;

di aver inoltrato, alla data di presentazione della domanda, richiesta di registrazione del contratto
di locazione presso l'agenzia delle Entrate per un alloggio sito nel Comune di residenza.
(se in corso di registrazione, la documentazione comprovante dovrà essere consegnata entro la
scadenza dell'avviso per l'accesso al fondo, pena l'esclusione della domanda)

C) CONDIZIONE ECONOMICA

di essere in possesso della dichiarazione della ISEE/DSU 2020, priva di omissioni o difformità
protocollo n. _____ presentata in data _____ ;

- ***per l'accesso ai contributi A):***

che il valore dell'ISEE/ 2020 del nucleo familiare del Sottoscritto è compreso tra € 0,00, ed €
3.000,00, ed è pari ad € _____;

- ***per l'accesso ai contributi B):***

che il valore dell'ISEE/2020 del nucleo familiare del Sottoscritto non è superiore ad €
35.000,00, ed è pari ad € _____;

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE

(solo per per l'accesso ai contributi A)

in qualità di inquilino dell'alloggio posto all'indirizzo di cui sopra,

titolare del contratto di locazione facente parte del nucleo familiare ISEE

che il canone mensile previsto dal contratto di locazione è pari a € _____.

(solo per per l'accesso ai contributi B)

(da intendersi riferito alla condizione complessiva di tutto il nucleo familiare)

che il mio nucleo familiare ha subito un calo del reddito causato dall'emergenza COVID-19;

che il cambiamento della situazione lavorativa si è verificata a partire dal 10/03/2020;

che la perdita o diminuzione rilevante del reddito è dovuta alla seguente motivazione:

- cessazione o mancato rinnovo del rapporto di lavoro subordinato o atipico (ad esclusione delle risoluzioni consensuale o di quelle avvenute per raggiunti limiti di età);
 - cassa integrazione, sospensione o consistente riduzione dell'orario di lavoro per almeno 30 gg.;
 - cessazione, sospensione o riduzione di attività libero professionale o di impresa registrata;
 - lavoratori o lavoratrici stagionali senza contratti in essere ed in grado di documentare la prestazione lavorativa nel 2019;
 - malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare;
 - altra motivazione, espressamente riconducibile all'emergenza COVID-19
-
-
-
-

che il canone mensile previsto dal contratto di locazione del sottoscritto:

titolare componente del nucleo ISEE è pari ad € _____

che il reddito percepito nel trimestre marzo/aprile/maggio 2020 è pari ad € _____

che il reddito trimestrale medio 2019 è pari a € _____

calcolato secondo la formula (reddito nucleo familiare 2019:12) x 3

che pertanto la riduzione del reddito familiare calcolato sui mesi di Marzo, Aprile e Maggio 2020, è pari a _____ % rispetto al reddito trimestrale medio 2019;

tale riduzione deve essere supportata dalla presentazione di adeguata documentazione (buste paga, certificazioni del datore di lavoro, fatture ecc.) per le successive verifiche da parte del Comune.

DICHIARA INOLTRE

- che egli stesso ed i componenti il suo nucleo familiare:

- non hanno ricevuto, nell'anno 2020, la concessione di un contributo del Fondo per l'emergenza abitativa derivante da deliberazioni della Giunta Regionale Emilia Romagna;
- non hanno ricevuto, nell'anno 2020, la concessione di un contributo del Fondo per la morosità incolpevole di cui all'art. 6, comma 5, del D.L. 31/07/2013, n. 102 convertito con Legge del 28/10/2013, n. 124;
- non hanno ricevuto, nell'anno 2020, la concessione di un contributo per il sostegno all'affitto ai sensi della DGR n. 1815/2019;
- di non essere assegnatari di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;

- non sono beneficiari del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza di cui al Decreto Legge n. 4/2019 convertito con modificazioni dalla legge n. 26/2019;
- che non sono destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida;
- che il nucleo familiare non ha ricevuto la concessione del contributo nell'ambito dell'intervento 2) – Rinegoziazione Contratti di locazione, ai sensi della DGR 602/2020.

In caso di esito positivo della presente domanda,

CHIEDE

che il contributo venga liquidato (*compilare le parti che interessano*)

- al sottoscritto richiedente _____
 - al/la proprietario/a dell'alloggio Sig./ra _____
 - Agenzia Immobiliare _____
 - altro _____
- nato/ a _____ il _____
- codice fiscale _____ partita IVA _____
- residente a _____ Via _____ n. _____
- tel/cell. _____ indirizzo e mail _____
- cod. IBAN _____

ALLA PRESENTE DOMANDA IL RICHIEDENTE ALLEGA:

- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
- Copia del permesso di soggiorno del richiedente con cittadinanza extra – UE (in caso di permesso scaduto, copia della richiesta di rinnovo) o della carta di soggiorno UE;
- copia dichiarazione ISEE 2020
- copia del contratto di locazione/assegnazione relativo all'alloggio per il quale si presenta la domanda, con registrazione presso Agenzia delle Entrate;
- solo in caso di contratto in corso di registrazione, copia della documentazione comprovante l'avvenuto pagamento della relativa imposta;
- solo in caso di contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita: certificazione del rappresentante legale della Cooperativa assegnante;
- Copia del codice IBAN di C/C del richiedente o del soggetto al quale è intestato il contributo (non sono utilizzabili i libretti postali)

ALLEGA INOLTRE, IN RELAZIONE ALLA SPECIFICA TIPOLOGIA DI INTERVENTO B) la documentazione che attesta la riduzione del reddito familiare calcolato sui mesi di marzo, aprile, maggio 2020 rispetto al reddito trimestrale medio 2019:

documentazione attestante il reddito familiare percepito nell'anno 2019 _____

documentazione attestante il reddito familiare percepito nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020 (es. buste paga, fatture, certificazioni del datore di lavoro, cessazione attività) _____

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INFINE

- di essere a conoscenza che:
- ai sensi della Delibera della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 602 /2020, i contributi concessi ai conduttori richiedenti potranno essere erogati direttamente ai locatori dell'alloggio;
- i contributi verranno concessi in favore dei richiedenti risultati in possesso dei requisiti previsti fino ad esaurimento dello stesso fondo, secondo un criterio di priorità per ordine di arrivo delle domande, di cui fa fede il numero di protocollo e la data di arrivo attribuiti;
- il Comune di residenza effettuerà specifici controlli e che, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese emerga la non veridicità o la reticenza del contenuto della dichiarazione, consegnerà la decadenza dai benefici eventualmente acquisiti e saranno attivati i provvedimenti previsti ai sensi di Legge;
- con la sottoscrizione della presente richiesta, acconsente a produrre la documentazione occorrente qualora la stessa non sia direttamente disponibile mediante accesso a banche dati di altre Amministrazioni;
- si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione che intervenga relativamente alla situazione anagrafica o di modalità di riscossione del contributo, dichiarati nella presente domanda;
- è ammessa la presentazione di una sola domanda per nucleo familiare;
- di avere preso visione del bando pubblico "CONCESSIONE DI CONTRIBUTI IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONE EMILIA ROMAGNA N. 602/2020 - FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R.24/2001 - ANNO 2020-

INTERVENTO 1) - CONTRIBUTI DIRETTI.” e di accettare integralmente il suo contenuto.

Dichiarazione resa, confermata e sottoscritta.

DATA E LUOGO

IL RICHIEDENTE

(firma)

INFORMATIVA PRIVACY

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI ai sensi dell'art. 13 Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali 2016/679/UE

1. Titolare del Trattamento: Titolare del trattamento è il Comune di residenza del richiedente.

2. Finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali che riguardano il richiedente, che il Comune di residenza deve acquisire o già detiene, sono trattati per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio dei pubblici poteri propri del Titolare del Trattamento, che trova il proprio fondamento giuridico in obblighi previsti da leggi, regolamenti, normative comunitarie, nonché da disposizioni impartite da autorità legittimate dalla legge.

3. Il trattamento dei dati sopra indicati è obbligatorio per lo svolgimento delle attività istituzionali e per il perseguimento delle finalità proprie del Titolare del Trattamento. L'eventuale rifiuto al trattamento dei dati deve essere contemperato con gli interessi pubblici per i quali sono richiesti. Nei servizi pubblici a domanda dell'interessato, l'eventuale rifiuto al trattamento comporta l'impossibilità di accesso al servizio.

4. Modalità di trattamento e conservazione: il trattamento dei dati personali del richiedente è effettuato in conformità alla vigente normativa e in modo da garantire un'adeguata sicurezza e riservatezza, impedendo l'accesso o l'utilizzo non autorizzato. I dati personali sono trattati e conservati nel pieno rispetto dei principi di necessità, correttezza, liceità, trasparenza, minimizzazione e limitazione del periodo di conservazione, mediante l'adozione di misure tecniche e organizzative adeguate al livello di rischio dei trattamenti. Il trattamento dei dati avviene mediante strumenti cartacei, informatici e telematici, in maniera manuale o automatizzata con logiche mirate al raggiungimento degli scopi propri del trattamento e con modalità strettamente correlate alle finalità indicate e comunque in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

5. comunicazione e diffusione: i dati personali oggetto di trattamento possono essere comunicati a soggetti terzi, pubblici e privati, in ottemperanza a obblighi di legge, di regolamento o contrattuali.

6. periodo di conservazione dei dati: il Comune di residenza conserverà i dati del richiedente per un arco di tempo non superiore al conseguimento delle finalità per le quali i dati sono acquisiti e trattati e comunque non oltre il periodo previsto dalla legge per ciascun trattamento.

7. diritti dell'interessato: in ogni momento, il richiedente può esercitare i diritti previsti dal Capo III del GDPR 2016/679, in particolare il diritto di:

a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno del trattamento dei suoi dati personali e a ottenere l'accesso a tali dati e alle informazioni relative al trattamento, alle sue finalità, al periodo di conservazione previsto o, qualora non sia possibile determinarlo, ai criteri utilizzati per quantificarlo, ai destinatari o categorie di destinatari a cui i dati personali saranno comunicati;

b) ottenere la rettifica dei dati personali inesatti, l'aggiornamento o l'integrazione dei dati personali già resi;

c) ottenere la cancellazione dei dati qualora non occorrono più per il perseguimento delle finalità di trattamento;

d) ottenere la limitazione del trattamento dei dati personali ai soli fini della conservazione qualora ricorrano le ipotesi di cui all'art. 18, paragrafo 1, del GDPR 2016/679;

e) ottenere la portabilità dei dati, ossia ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, i dati personali che lo riguardano e trasmetterli a un altro titolare del trattamento senza impedimenti, purché sia tecnicamente possibile;

f) opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati che lo riguardano ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lettere e) e f) del GDPR 2016/679;

g) opporsi a un processo decisionale basato unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, tenuto conto che essa è lecita se autorizzata dalla normativa vigente.

L'esercizio di tali diritti non pregiudica la liceità del trattamento basato su precedente informativa.

Ai sensi dell'art. 13, paragrafo 3, del GDPR 2016/679, qualora il Titolare del Trattamento intenda trattare i dati personali raccolti per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce al richiedente informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente ex art. 13, paragrafo 2, del GDPR 2016/679.

8. diritto di proporre reclamo: ai sensi dell'art. 77 del GDPR 2016/679, fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'interessato che ritenga che il trattamento che lo riguarda violi il GDPR stesso ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità di Controllo competente e cioè al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiarazione resa, confermata e sottoscritta
per presa visione dell'informativa in materia di privacy

IL RICHIEDENTE

DATA E LUOGO

(firma)