

COMUNE DI PONTENURE
PROVINCIA DI PIACENZA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
AMBITO P2

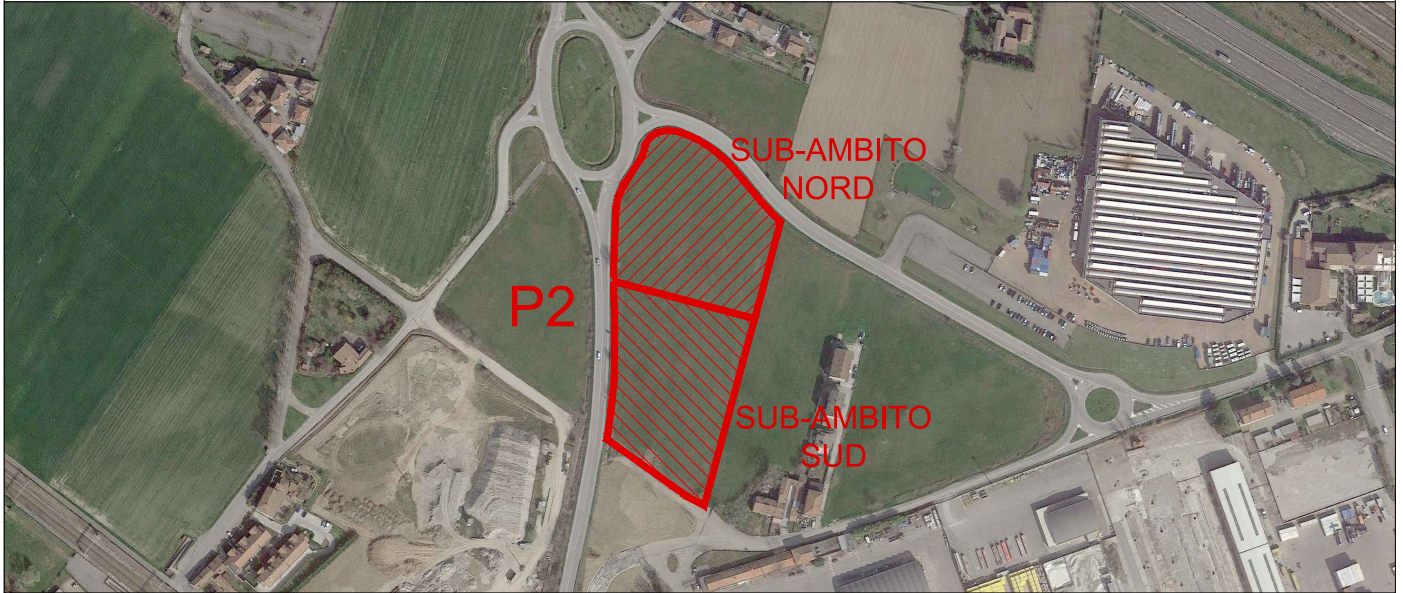


TAVOLA:

TITOLI DI PROPRIETA'

PROPRIETÀ:

RAPACCIOLI LUIGI
nato a PIACENZA il 16/08/1970, CF RPCLGU70M16G535E

IMAR S.R.L.
con sede in PIACENZA P.IVA. 01337100331

ITALCOSTRUZIONI S.R.L.
con sede in PONTENURE P.IVA. 00344320338

FIRMA

PROGETTO E COORDINAMENTO:



STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI
ALESSANDRO MAESTRI, ANDREA ROSSI, NICOLA SOGNI

**ARCHITETTURA
E URBANISTICA**

SEDE LEGALE: VIALE MALTA, 8 29121, PIACENZA TEL. 0523.755457
P.IVA: 01747220331 MAIL: INFO@A2NSTUDIO.IT WWW.A2NSTUDIO.IT

FIRMA

ST. PROG.	TIP. PROG.	N. TAV.	TIP. DOC.	SCALA	REV.	DATA EMISSIONE	DIM mm	I progettisti si riservano, a termini di legge, la proprietà del presente progetto. La riproduzione anche parziale è vietata.
02	ARC	PUA_02	ADD	---	B	21.08.2023	210X297	

AMBITO P2		
PROPRIETA' IMAR S.R.L. - ITALCOSTRUZIONI S.R.L.		
FG	MAPPALE	CONSISTENZA mq
11	242	9.280,00
PROPRIETA' RAPACCIOLI LUIGI		
FG	MAPPALE	CONSISTENZA mq
11	243	9.280,00
TOTALE AREA		18.560,00

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 24/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/08/2023

Dati identificativi: Comune di PONTENURE (G852) (PC)

Foglio 11 Particella 242

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 49,84

agrario Euro 83,87

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A34^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 9.280 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2008 Pratica n. PC0013946 in atti dal 29/01/2008 (n. 13946.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di PONTENURE (G852) (PC)

Foglio 11 Particella 242

FRAZIONAMENTO del 29/01/2008 Pratica n. PC0013946 in atti dal 29/01/2008 (n. 13946.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 49,84

agrario Euro 83,87

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A34^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 9.280 m²

FRAZIONAMENTO del 29/01/2008 Pratica n. PC0013946 in atti dal 29/01/2008 (n. 13946.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **1. IMAR S.R.L. (CF 01337100331)**

Sede in PIACENZA (PC)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 21/07/2016 Pubblico ufficiale BRUNETTI CARLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 49293 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7391.1/2016 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 25/07/2016

> **2. CAMIA COSTRUZIONI S.R.L.
(CF 01780980338)**

Sede in PONTENURE (PC)

Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 15/02/2023 Pubblico ufficiale TOSCANI MASSIMO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 182513 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2464.2/2023 Reparto PI di PIACENZA in atti dal 08/03/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A34: Consorzio di scolo cavo scovalasino alto

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 24/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/08/2023

Dati identificativi: Comune di PONTENURE (G852) (PC)

Foglio 11 Particella 243

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 49,84

agrario Euro 83,87

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A34^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 9.280 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 29/01/2008 Pratica n. PC0013946 in atti dal 29/01/2008 (n. 13946.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di PONTENURE (G852) (PC)

Foglio 11 Particella 243

FRAZIONAMENTO del 29/01/2008 Pratica n. PC0013946 in atti dal 29/01/2008 (n. 13946.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 49,84

agrario Euro 83,87

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A34^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 9.280 m²

FRAZIONAMENTO del 29/01/2008 Pratica n. PC0013946 in atti dal 29/01/2008 (n. 13946.1/2008)

Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. RAPACCIOLI Luigi**
(CF RPCLGU70M16G535E)

nato a PIACENZA (PC) il 16/08/1970

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 11/07/2008 Pubblico ufficiale BRUNETTI
CARLO Sede PIACENZA (PC) Repertorio n. 32186 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 8554.1/2008 Reparto PI di PIACENZA in atti dal
28/07/2008

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A34: Consorzio di scolo cavo scovalasino alto

**AREA DI PEREQUAZIONE
TERRITORIALE**

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/08/2023

Dati identificativi: Comune di PONTENURE (G852) (PC)
Foglio 11 Particella 292

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 11,82
agrario Euro 19,88

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A34^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3
Superficie: 2.200 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 10/12/2008 Pratica n. PC0187784 in atti dal 10/12/2008 (n. 187784.1/2008)

> **Dati identificativi**

Comune di PONTENURE (G852) (PC)
Foglio 11 Particella 292

FRAZIONAMENTO del 10/12/2008 Pratica n.
PC0187784 in atti dal 10/12/2008 (n. 187784.1/2008)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 11,82
agrario Euro 19,88

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni: A34^a)

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3
Superficie: 2.200 m²

FRAZIONAMENTO del 10/12/2008 Pratica n.
PC0187784 in atti dal 10/12/2008 (n. 187784.1/2008)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. PARROCCHIA SI S.MARIA IN GARIVERTO
(CF 91017590331)**

Sede in PIACENZA (PC)

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VOLTURA D'UFFICIO del 03/04/1989 - RETT.
INTEST. C.C.10335786 Voltura n. 334.1/2012 - Pratica
n. PC0007630 in atti dal 20/01/2012

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A34: Consorzio di scolo cavo scovalasino alto