

*COMUNE DI PONTENURE*

*Provincia di Piacenza*

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta consiliare  
di approvazione del**

**BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024**

**e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Dottor Achille Delmonte  


**Sommario**

<b>PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
<b>1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024 .....</b>	<b>4</b>
<b>2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE.....</b>	<b>10</b>
<b>3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO.....</b>	<b>10</b>
<b>4. ACCANTONAMENTI.....</b>	<b>11</b>
<b>5. INDEBITAMENTO .....</b>	<b>12</b>
<b>6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO.....</b>	<b>14</b>
<b>7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI .....</b>	<b>16</b>
<b>CONCLUSIONI .....</b>	<b>17</b>

## L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 25 del 25/05/2022

### PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

#### PREMESSA

Il Comune di Pontenure registra una popolazione al 01/01/2021, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 6.494 abitanti.

Il Revisore unico ha verificato la correttezza degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP sul bilancio di previsione 2022/2024, il Comune ha caricato la documentazione nella modalità "*Approvato dalla Giunta*".

Al riguardo non sono segnalati errori.

Il Revisore unico, sulla base dei parametri di deficitarietà attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.

L'Ente non è in disavanzo.

L'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

Al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui:

- all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011;
- punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h);
- all'art. 172 TUEL.

#### **Documento Unico di Programmazione – DUP 2022/2024**

Il Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato presentato al Consiglio comunale in data 29.07.2021 con nota protocollo n. 5995, il Consiglio comunale ha approvato il DUP con deliberazione numero 23 del 29/09/2021, con la deliberazione non sono state effettuate osservazioni da recepire nella nota di aggiornamento.

Sul DUP l'Organo di revisione ha espresso parere con verbale n. 12 del 17/09/2021 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

Lo schema della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024, è stato approvato dalla Giunta comunale con deliberazione numero 53 del 10/05/2022.

Sulla nota di aggiornamento al DUP l'Organo di revisione ha espresso parere con verbale n.24 del 23/05/2022 al quale si fa riferimento per approfondire la presente sezione.

La nota di aggiornamento è stata predisposta dalla Giunta tenendo conto del contenuto minimo previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

### **Strumenti obbligatori di programmazione di settore**

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

- **programma triennale lavori pubblici** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), inserito nella nota di aggiornamento DUP 2022 – 2024;
- **programmazione biennale di acquisti di beni e servizi** (art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018), inserito nella nota di aggiornamento del DUP 2022 – 2024;
- **programmazione triennale fabbisogni del personale**, è stata approvata con deliberazione di Giunta comunale nr 47 del 10/05/2022 ;
- **piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari** – nel DUP si è dato atto che non si prevedono alienazioni allo stato attuale delle previsioni.

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il DUP e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.) e con la programmazione fabbisogni del personale.

Non sono previste, allo stato attuale delle previsioni, spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall'articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008).

L'ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione Trasparente i provvedimenti di incarico con l'indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell'incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

Per i motivi di cui sopra l'ente non ha allegato il programma dei contratti di collaborazione autonoma.

## **1. VERIFICA PREVISIONI DI BILANCIO 2022/2024**

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta tutte le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi

contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;

- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 14 del 31/05/2021 il rendiconto per l'esercizio 2020 (rif. verbale numero 7 del 19/05/2021), rilevando un risultato di amministrazione al 31/12/2020 così distinto ai sensi dell'art. 187 del TUEL:

<b>Risultato di amministrazione al 31/12/2020</b>	<b>€ 3.002.002,11</b>
Parte accantonata	€ 457.133,17
Parte vincolata	€ 1.382.303,40
Parte destinata agli investimenti	€ -
Parte disponibile	€ 1.162.565,54

Alla data odierna il risultato di amministrazione risulta applicato al bilancio di previsione, esercizio 2021, per euro 1.931.234,22 e non applicato per euro 1.070.767,89.

<b>Risultato di amministrazione</b>	<b>di</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>Applicato al bilancio 2021</b>	<b>Non applicato</b>
Parte accantonata	€	457.133,17	€ 62.743,08	€ 394.390,09
Parte vincolata	€	1.382.303,40	€ 1.287.693,14	€ 94.610,26
Parte destinata agli investimenti				€ -
Parte disponibile	€	1.162.565,54	€ 580.798,00	€ 581.767,54
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>3.002.002,11</b>	<b>€ 1.931.234,22</b>	<b>€ 1.070.767,89</b>

L'ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità.

Le risultanze dello schema del bilancio di previsione approvato con Deliberazione di Giunta comunale numero 54 del 10/05/2022, oggetto del presente parere, sono le seguenti:

ENTRATE	2022	2023	2024
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ -	€ -	€ -
Fondo pluriennale vincolato	€ 1.042.218,98		€ -
<b>Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	€ 3.585.000,00	€ 3.486.000,00	€ 3.486.000,00
<b>Titolo 2 - Trasferimenti correnti</b>	€ 564.943,00	€ 524.778,00	€ 525.375,00
<b>Titolo 3 - Entrate extratributarie</b>	€ 837.860,87	€ 770.608,28	€ 745.603,73
<b>Titolo 4 - Entrate in conto capitale</b>	€ 800.600,00	€ 1.452.011,00	€ 1.112.730,00
<b>Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	€ -	€ -	€ -
<b>Titolo 6 - Accensione di prestiti</b>	€ 140.000,00	€ 275.253,40	€ 229.637,00
<b>Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere</b>	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00
<b>Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro</b>	€ 990.700,00	€ 990.700,00	€ 990.700,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	€ <b>8.361.322,85</b>	€ <b>7.899.350,68</b>	€ <b>7.490.045,73</b>

SPESA	2022	2023	2024
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -
<b>Titolo 1 - Spese correnti</b>	€ 4.789.365,14	€ 4.411.386,28	€ 4.372.478,73
<b>Titolo 2 - Spese in conto capitale</b>	€ 1.867.157,71	€ 1.764.764,40	€ 1.369.867,00
<b>Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie</b>	€ -	€ -	€ -
<b>Titolo 4 - Rimborso di prestiti</b>	€ 314.100,00	€ 332.500,00	€ 357.000,00
<b>Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</b>	€ 400.000,00	€ 400.000,00	€ 400.000,00
<b>Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro</b>	€ 990.700,00	€ 990.700,00	€ 990.700,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESA</b>	€ 8.361.322,85	€ 7.899.350,68	€ 7.490.045,73

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle previsioni per gli esercizi 2022-2024, alla luce delle scelte effettuate dall'ente, si procede alla seguente analisi.

L'ente non ha deliberato modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Al titolo 1 di entrata sono previste le seguenti entrate:

### Entrate da fiscalità locale

Titolo 1	Metodo accertamento	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
				Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Addizionale irpef	competenza	€ 677.900,00	€ 670.000,00	€ 685.000,00		€ 675.000,00		€ 675.000,00	
IMU		€ 1.206.170,00	€ 1.391.565,00	€ 1.733.500,00		€ 1.713.500,00		€ 1.713.500,00	
TARI		€ 904.290,20	€ 823.872,96	€ 945.000,00	€ 23.622,87	€ 945.000,00	€ 23.622,87	€ 945.000,00	€ 23.622,87
.....									

### Tari

Il gettito stimato per la TARI è il seguente : 945.000,00 ed è stato determinato in base alle previsioni degli ultimi anni.

**Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.**

Le entrate relative all'attività di verifica e controllo sono le seguenti:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU			€ 110.000,00	€ 2.749,72	€ 65.000,00	€ 1.624,84	€ 65.000,00	€ 1.624,84
Recupero evasione TASI			€ 16.500,00	€ 412,45	€ 7.500,00	€ 187,48	€ 7.500,00	€ 187,48
Recupero evasione TARI	€ 26.870,96	€ 22.000,00	€ 95.000,00	€ 2.374,76	€ 80.000,00	€ 1.999,80	€ 80.000,00	€ 1.999,80

Al titolo 2 di entrata sono previsti i seguenti trasferimenti:

Titolo 2	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
cinque per mille scopi sociali	€ 2.196,58	€ 5.049,67	€ 2.400,00	€ 2.135,00	€ 2.135,00
Trasferimento per spese elettorali carico Stato	€ 19.554,38	€ 16.887,72	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
Contributo Funzionamento nido	€ 17.000,00	€ 13.299,55	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00
Contributo per profughi			€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
Da istat per censimento	€ 4.500,00	€ -	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Fondo solidarietà comunale	€ 297.918,03	€ 406.687,44	€ 312.403,00	€ 312.403,00	€ 313.000,00
Compensativo minori introiti addizionale comunale	€ 23.698,94	€ 32.292,06	€ 19.600,00	€ 19.600,00	€ 19.600,00
Compensativo minori introiti IMU	€ 57.819,27	€ 57.833,14	€ 58.000,00	€ 58.000,00	€ 58.000,00
Trasferimento pasti insegnanti	€ 24.840,19	€ 11.879,32	€ 12.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00
Contributo aumenti tariffe			€ 24.000,00		
Contributo barriere architettoniche	€ 13.032,61	€ 17.783,13	€ 30.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
Contributo valorizzazione tempo extrascolastico	€ 5.747,84	€ 915,40	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Contributo appoggio scolastico	€ 21.450,31		€ 20.600,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Contributi buoni libro	€ 7.500,00	€ 7.812,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00
Contributo RER asilo nido	€ 3.654,97	€ 4.756,63	€ 5.840,00	€ 5.840,00	€ 5.840,00
Contributo RER trasporto scolastico	€ 1.661,77	€ 1.532,84	€ 1.600,00	€ 1.300,00	€ 1.300,00



Al titolo 2 di entrata è previsto l'importo di euro 312.403,00 per fondo di solidarietà comunale, che corrisponde con i dati pubblicati sul sito web della finanza locale del Ministero dell'Interno.

Al titolo 3 di entrata sono previste le seguenti entrate principali:

Titolo 3	Accertato 2019	Accertato 2020	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Sanzioni codice della strada	30.689,09	18.999,10	60.000,00	6.081,48	60.000,00	5.892,91	60.000,00	5.892,91
Canone unico			80.000,00	1.999,80	76.000,00	1.116,73	76.000,00	1.899,81
Fitti attivi	46.366,55	30.776,55	55.200,00	811,10	63.200,00	928,65	63.200,00	928,65
Interessi attivi	1,13	1,89	1.100,00	230,88	1.100,00	230,88	1.100,00	230,88
Servizi scolastici - trasporto scolastico		€ 10.000,00	€ 25.000,00	€ 367,34	€ 25.000,00	€ 367,34	€ 25.000,00	€ 367,34

In merito alle sanzioni del codice della strada, la Giunta con deliberazione n. 51 in data 10/05/2022 visto quanto previsto dal vigente art. 208 "Proventi sanzioni amministrative e pecuniarie" del Decreto 30/04/1992 n. 285e preso atto quanto previsto dall'art. 40, comma 1 della Legge 120/2010, ha destinato:

€ 7.500,00 ad interventi di sostituzione, di ammodernamento, di potenziamento di messa a norma e di manutenzione di segnaletica delle strade di proprietà dell'ente;

€ 7.500,00 al potenziamento dell'attività di controllo e di accertamento delle violazioni in materia di circolazione stradale, anche attraverso l'acquisto di automezzi ai sensi e per le finalità del comma 12 dell'art. 142 del codice della strada;

€ 15.000,00 per altre finalità previste dal codice della strada.

L'Organo esecutivo con deliberazione n. 50 del 10/05/2022, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 32,10 %.

### Previsioni di cassa

Nel bilancio di previsione garantisce il rispetto del saldo di cassa finale non negativo ai sensi del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Le previsioni di cassa sono state calcolate:

- tenendo conto del trend della riscossione;
- decurtando l'importo accantonato al fondo crediti dubbia esigibilità di competenza ed in sede di rendiconto per le relative entrate;
- per le spese non prevedendo stanziamenti nella missione 20 (ad esclusione del fondo di riserva di cassa);
- non prevedendo stanziamenti per gli importi relativi al fondo pluriennale vincolato;
- considerando i presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

## 2. APPLICAZIONE AVANZO/DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE

### Avanzo presunto

Nel bilancio di previsione 2022-2024 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

## 3. PREVISIONI OPERE PUBBLICHE E FONTI DI FINANZIAMENTO

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2022 ad euro 1.867.157,71;
- per il 2023 ad euro 1.764.764,40;
- per il 2024 ad euro 1.369.867,00.

Le opere di importo superiore ai 100.000,00 € sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

La previsione per l'esercizio 2022 delle spese in conto capitale di importo superiore ai 100.000,00 € corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione, a partire dal progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), di cui all'art. 23, del Dlgs 18/04/2016, n. 50.

Per quanto riguarda la previsione delle entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni è la seguente:

Titolo 4	2019		2020		Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Acc.	Per spese correnti	Acc.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti	Prev.	Per spese correnti
Proventi permessi da costruire	€ 155.756,72	€ 65.500,00	€ 97.428,25	€ 54.645,37	€ 115.000,00	€ 25.000,00	€ 43.000,00		€ 48.000,00	
Monetizzazioni	€ 8.377,60		€ 21.037,95		€ 15.000,00		€ 15.000,00		€ 15.000,00	
Sanzioni urbanistiche										

L'ente ha rispettato i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.

**Investimenti con operazioni non monetarie**

Non sono previsti per gli anni 2022-2024 investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie)

L'ente non intende acquisire alcun bene con contratto di locazione finanziaria.

L'Organo di revisione ha rilevato che l'ente non ha posto in essere alcun contratto di leasing finanziario e/o contratti assimilati.

**4. ACCANTONAMENTI**

Nella missione 20, programma 1 è presente un accantonamento al fondo di riserva di competenza di:

- euro 15.000,00 pari allo 0,313% delle spese correnti per l'anno 2022;
- euro 15.000,00 pari allo 0,34% delle spese correnti per l'anno 2023;
- euro 15.000,00 pari allo 0,343% delle spese correnti per l'anno 2024;

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,30/0,45% ed il limite massimo pari al 2% delle spese correnti.

Ed un fondo di riserva di cassa per l'esercizio 2022 di euro 30.000,00 pari allo 0,359% delle spese finali per l'anno 2022;

È rispettato il limite minimo previsto dall'art. 166 del TUEL pari allo 0,20% delle spese finali per l'anno 2022.

Nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 105.746,96 per l'anno 2022;
- euro 101.354,51 per l'anno 2023;
- euro 101.129,55 per l'anno 2024;

Gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto riportato nell'allegato c), colonna c).

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'ente ha utilizzato il metodo la media semplice (sia la media fra totale incassato e totale accertato, sia la media dei rapporti annui).

L'ente ai fini del calcolo della media non si è avvalso nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

In riferimento all'accelerazione delle riscossioni in conto competenza ed in conto residui delle entrate oggetto della riforma della riscossione degli enti locali di cui ai commi da 784 a 815, l'ente non si è avvalso di quanto previsto all'art. 1, co. 80 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020).

Nella missione 20, programma 3 sono presenti i seguenti accantonamenti:

Missione 20, programma 3	Previsione 2022		Previsione 2023		Previsione 2024	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso						
Fondo passività potenziali						
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 791,00		€ 791,00		€ 791,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente						

L'Organo di revisione ha preso atto che l'ente ha ritenuto non necessario procedere ad accantonamenti al fondo rischi soccombenza e delle motivazioni addotte.

L'Ente non ha ritenuto necessario procedere ad accantonamenti per arretrati contrattuali del personale dipendente in quanto le somme necessarie sono state accantonate a tale titolo nel rendiconto per l'esercizio 2021.

L'Organo di revisione ha preso atto che l'Ente non rientra nell'obbligo di accantonamento al FGDC.

## 5. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2022/2024 l'Ente prevede di accendere nuovi mutui per l'importo di euro 644.890,40 per finanziare:

- Palestra scuole: € 80.000,00 nel 2022, € 160.000,00 nel 2023, € 200.000,00 nel 2024;
- Efficientamento energetico e miglioramento Scuola Via Marconi: € 50.000,00 nel 2022, 65.253,40 nel 2023;
- Restauro, recupero e valorizzazione Parco Raggio: € 10.000,00 nel 2022, € 50.000,00 nel 2023, € 29.637,00 nel 2024.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, ha preso atto che le programmate operazioni di investimento sono accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri,

nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2),

### L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 2.260.243,72	€ 1.969.831,09	€ 1.667.387,40	€ 1.493.287,40	€ 1.436.040,80
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ -	€ 140.000,00	€ 275.253,40	€ 229.637,00
Prestiti rimborsati (-)	€ 290.412,63	€ 302.443,69	€ 314.100,00	€ 332.500,00	€ 357.000,00
Estinzioni anticipate (-)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Altre variazioni +/- (da specificare)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 1.969.831,09</b>	<b>€ 1.667.387,40</b>	<b>€ 1.493.287,40</b>	<b>€ 1.436.040,80</b>	<b>€ 1.308.677,80</b>
Nr. Abitanti al 31/12	6.494	6.525	6.525	6.525	6.525
<b>Debito medio per abitante</b>	<b>303,33</b>	<b>255,54</b>	<b>228,86</b>	<b>220,08</b>	<b>200,56</b>

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2021, 2022 e 2023 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2020	2021	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 87.495,58	€ 76.006,18	€ 64.320,00	€ 54.690,00	€ 46.260,00
Quota capitale	€ 290.412,63	€ 302.443,69	€ 314.100,00	€ 332.500,00	€ 357.000,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 377.908,21</b>	<b>€ 378.449,87</b>	<b>€ 378.420,00</b>	<b>€ 387.190,00</b>	<b>€ 403.260,00</b>

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023, 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, pari a euro 378.420,00 per l'anno 2022, € 387.190,00 per l'anno 2023, € 403.260,00 per l'anno 2024 è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2020	2021	2022	2023	2024
Interessi passivi	€ 87.495,58	€ 76.006,18	€ 64.320,00	€ 54.690,00	€ 46.260,00
entrate correnti	€ 4.887.796,73	€ 4.388.505,11	€ 4.987.803,87	€ 4.781.386,28	€ 4.757.978,73
<b>% su entrate correnti</b>	<b>1,79%</b>	<b>1,73%</b>	<b>1,29%</b>	<b>1,14%</b>	<b>0,97%</b>
<i>Limite art. 204 TUEL</i>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>	<b>10,00%</b>

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

L'Organo ha verificato che l'ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie.

## 6. VERIFICA EQUILIBRI DI BILANCIO

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono assicurati come indicato di seguito:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2022	2023	2024
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		2.933.391,97		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	190.161,27	-	-
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-	-	-
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	4.987.803,87	4.781.386,28	4.756.978,73
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-	-	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> <i>- fondo pluriennale vincolato</i> <i>- fondo crediti di dubbia esigibilità</i>	(-)	4.789.365,14	4.411.386,28	4.372.478,73
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	-	-	-
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale ammonti dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	314.100,00	332.500,00	357.000,00
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>		<b>74.500,00</b>	<b>37.500,00</b>	<b>27.500,00</b>
<b>ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti <sup>(2)</sup> <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	25000,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	99500,00	37500,00	27500,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE<sup>(2)</sup></b>				
<b>O=G+H+I-L+M</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

U) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento <sup>(9)</sup>	(+)	-	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	852.057,71	-	-
R) Entrate Titolo 4.00-5.00-6.00	(+)	940.600,00	1.727.264,40	1.342.367,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-	-	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese caricate in base a specifiche disposizioni di legge o dai principi contabili	(-)	25.000,00	-	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-	-	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dai principi contabili	(+)	99.500,00	37.500,00	27.500,00
M) Entrate da accantonamento di prestiti destinati a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-	-	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	1.867.157,71	1.764.764,40	1.369.867,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	-
H) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-	-	-
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>				
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+H</b>		-	-	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	-	-	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-	-	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)	-	-	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	-	-	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-	-	0,00
T) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-	-	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>				
<b>W = Q+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>		-	-	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali <sup>(9)</sup>				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

L'importo di euro 25.000,00. di entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a proventi permessi di costruire

L'importo di euro 164.500,00 di entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferisce a:

22.500,00 sanzioni codice della strada

142.000,00 da concessioni cimiteriali

Il saldo positivo di parte corrente è destinato al finanziamento delle spese in c/capitale

L'equilibrio finale è pari a zero.

## 7. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti rivolge all'ente le seguenti osservazioni e/o suggerimenti:

### 1. Verifica previsioni di bilancio 2022/2024

-ad un costante monitoraggio delle entrate con particolare riferimento oltre che alle entrate tributarie alle entrate per sanzioni relative a c.d.s. e le entrate relative ai permessi di costruire ;

-a monitorare delle spese delle forniture di beni e servizi, alla luce delle dinamiche inflattive desumibili dal mercato in funzione del mantenimento degli equilibri di bilancio;

-a rivalutare periodicamente la correttezza dei cronoprogrammi delle opere pubbliche che potrebbero subire significativi rallentamenti in seguito alla crisi della reperibilità delle materie prime e del lavoro;

-a prevedere possibili ripercussioni sul costo finale di realizzazione delle stesse prestando attenzione nel caso di domande finalizzate all'ottenimento di contributi pubblici per il ristoro degli incrementi sulle opere.

### 2. Previsione opere pubbliche e fonti di finanziamento

-nel caso di attivazione di investimenti, verificare la tempistica e l'esigibilità della fonte di finanziamento;

-in merito al PNRR di incentivare le attività ivi previste.

### 3. Indebitamento

-nel caso di contrazione di nuovo indebitamento verificare il tipo di finanziamento da assumere ed in particolare la durata dello stesso in relazione alla durata dell'investimento da realizzare.

### 4. Il sistema di bilancio e i progetti del PNRR

- a prodigarsi per l'intercettazione di fondi risorse del PNRR ispirandosi alla nuova programmazione comunitaria 2021/2027, ed eventualmente rivedendo la propria organizzazione del lavoro secondo la logia della governance e coordinamento del PNRR, che è ben riportata nel DL 77/2021, convertito L. 108/2021 : essendo i programmi basati sulle prestazioni, i risultati attesi devono essere descritti già nella proposta progettuale attraverso cronoprogrammi, indicatori di qualità (milestone) e indicatori di quantità (target).



## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

**L'ORGANO DI REVISIONE**

  
Don Achille Delmonte