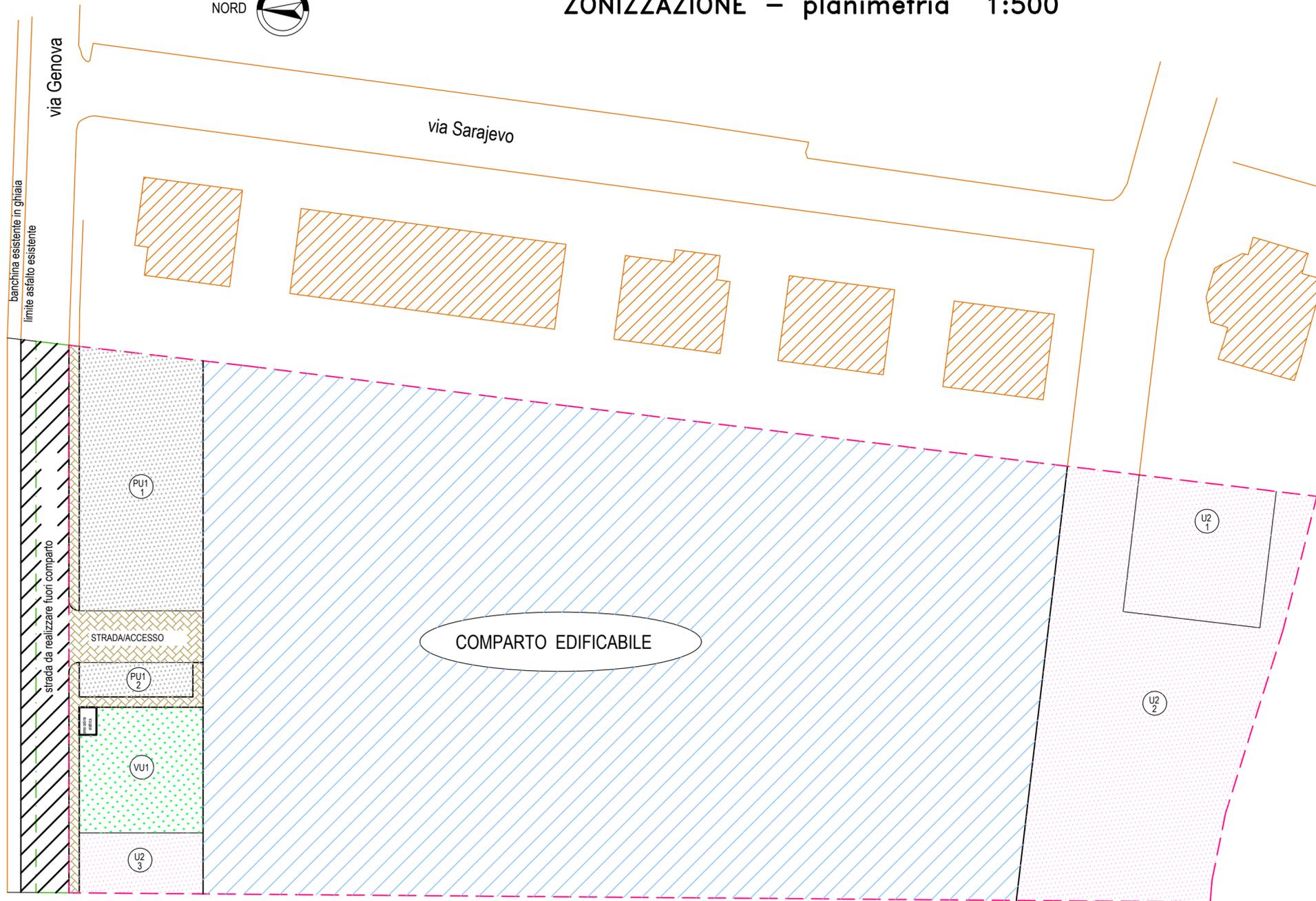




ZONIZZAZIONE – planimetria 1:500



ZONIZZAZIONE P.U.A.				
PARAMETRI URBANISTICI (articolo 7 del RUE)			SUPERFICIE REALE	STANDARDS URBANISTICI (art. 22 PSC)
SUPERFICIE TERRITORIALE (It= 0,35 mq/mq)	St	mq	12.089,00	
SUPERFICIE UTILE MASSIMA REALIZZABILE	SU	mq		4.231,00
ABITANTI CONVENZIONALI INSEDIABILI (N.1 abitante ogni 40 mq di SU massima realizzabile)	Ab	n		106
SUPERFICIE PARCHEGGI DI U1 (7 mq ogni abitante insediabile)	PU1	mq	744,98	742,00
SUPERFICIE VERDE DI U1 (3 mq ogni abitante insediabile)	VU1	mq	318,50	318,00
SUPERFICIE SECONDARIA (20 mq per ogni abitante insediabile)	U2	mq	2.128,73	2.120,00
SUPERFICIE CABINA ELETTRICA (prevista se richiesta dall'Ente)		mq	10,00	
SUPERFICIE STRADE E MARCIAPIEDI	STR	mq	288,67	
SUPERFICIE FONDIARIA	Sf	mq	8.597,71	
SUPERFICIE STRADA FUORI COMPARTO		mq	559,39	

LEGENDA

	CONFINE DI PROPRIETA'		SUPERFICIE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (U2)
	PERIMETRO DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE	- U2 (1) = mq 400,00	
		- U2 (2) = mq 1.570,50	
		- U2 (3) = mq 158,23	
			COMPARTO RESIDENZIALE PRIVATO
	SUPERFICIE PARCHEGGI DI U1 (PU1)		- SUPERFICIE UTILE MASSIMA = mq 4.231,00
- PU1 (1) = mq 672,33			
- PU1 (2) = mq 82,50			STRADE E MARCIAPIEDI
	SUPERFICIE VERDE DI U1 (VU1)		STRADA FUORI COMPARTO
- VU1 (1) = mq 318,50			

COMUNE DI PONTENURE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.A. VALCONASSO

Fraz. Valconasso - 29010 Pontenure (PC)

OGGETTO:
ZONIZZAZIONE

TAVOLA
4a
SCALA 1:500

IL PROGETTISTA:

Dott. Ing. Riccardo Camia
Via Castello Sforza, 11 - 29010 Pontenure (PC)

IL COMMITTENTE:

Camia Costruzioni S.r.l. **CAMIA COSTRUZIONI S.R.L.**
Via Volta, 7
29010 PONTENURE (PC)
P.IVA e C.F.: 01780980338
29010, Pontenure (PC) A. PC 190869 - SDI: W7YVJK9

DATA: Maggio 2023

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 196 DEL 30.06.03: AI SENSI DELLA NORMA SOPRA INDICATA, SI INFORMA CHE I DATI DA NOI ACQUISITI VENGONO TRATTATI AI SOLI FINI DELL'ASSOLVIMENTO DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI, DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI, CONTABILI, E FISCALI SIA CON STRUMENTI ELETTRONICI CHE CON ARCHIVI CARTACEI. IN RELAZIONE AI PREDETTI TRATTAMENTI, POTETE ESERCITARE I DIRITTI DELL'ART. 7 DEL D.L. 196/2003. IL TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI E' IL PROFESSIONISTA DI CUI SOPRA. IL COMMITTENTE FIRMANDO LA PRESENTE TAVOLA NELL' APPOSITA CASELLA SOPRA PREDISPOSTA ACCONSENTE IN MODO MANIFESTO AI TRATTAMENTI COME SOPRA DESCRITTI.