

COMUNE DI PONTENURE
PROVINCIA DI PIACENZA
Piano Urbanistico Attuativo TIZZONI

all E

Estimativo di Spesa

Committenza:

TIZZONI S.R.L.

Via Natta n. 22
29010 - Pontenure - PC

Progettisti:

Geom. Stefano Bianchi

Via Pescara 22
29010 - Roveieto di Cadeo (PC) - geomstefanobianchi@gmail.com

Ing. Lorena Pedrazzi

Viale Primo Maggio n. 35
43047 - Pellegrino Parmense (PR) - lorena.pedrazzi@gmail.com

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
A	STRADA, MARCIAPIEDI E PARCHEGGI				
1	Scavo di sbancamento eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				
	Strada e parcheggio	mc	515,40		
	Allargamento strada di accesso	mc	185,33		
		mc	700,73	6,50	4.554,73
2	Fornitura e posa in opera di sabbia per strato anticapillare sotto il corpo stradale in strati da 10 cm.				
	Strada e parcheggio	mc	171,80		
	Allargamento strada di accesso	mc	61,78		
		mc	233,58	16,50	3.854,01
3	Formazione di massicciata stradale con ghiaia in sorta, fornita, stesa e rullata in strati di spessore non superiore a cm 30.				
	Strada e parcheggio	mc	687,20		
	Allargamento strada di accesso	mc	247,10		
		mc	934,30	22,50	21.021,85
4	Preparazione del piano di posa della pavimentazione mediante fornitura e posa di stabilizzato, spessore medio cm 10, dopo rullatura, eventuale scarifica meccanica, fino ad una altezza massima di cm 10.				
	Strada e parcheggio	mq	1718,01		
	Strada di accesso	mq	1079,91		
		mq	2797,92	4,50	12.590,64
5	Fondazione in tout-vénant bitumato al 5% di bitume penetrazione 80/100 e 180/200, compresi stendimento, rullatura, pulizia del piano di posa ed emulsionatura a semipenetrazione in spessori finiti (misurati compresi):				
	a - spessore cm 9				
	Strada e parcheggio	mq	1718,01		
	Strada di accesso	mq	1079,91		
		mq	2797,92	14,50	40.569,84

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
6	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso al 5,5 % di bitume 80/100 - 180/200, di granulometria a massa chiusa fino a 15 mm, compresa stesura e rullatura fino a completa chiusura, compreso pulizia del piano di posa e stesura di emulsione bituminosa. a - spessore finito 40 mm. Strada e parcheggio Strada di accesso	mq mq mq	1718,01 1079,91 2797,92	11,00	30.777,12
7	Cordolatura di marciapiedi eseguita con elementi di cemento prefabbricato della sezione di cm 12x15x25, posti in opera su una fondazione di calcestruzzo compresa nel prezzo; compreso lo scavo. Marciapiedi strada di accesso	ml ml	231,00 231,00	32,50	7.507,50
8	Pavimentazione di marciapiedi eseguita con uno strato di conglomerato bituminoso dello spessore di cm 2, applicato su un sottofondo di cm 8 di calcestruzzo al Rck 15, compresa la rete di armatura diametro 5 mm maglia 20x20 cm. Comprese la pulizia del piano di posa e la mano di attacco con emulsione bituminosa. Marciapiedi strada di accesso	mq mq	361,51 361,51	25,50	9.218,51
Totale importo STRADA, MARCIAPIEDI E PARCHEGGI				€	130.094,20
B	RETE FOGNARIA				
9	Scavo in sezione ristretta, eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Fognatura Collegamento caditoie	mc mc mc	175,50 58,13 233,63	9,50	2.219,44

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
10	<p>FPO di tubi in PVC per rete fognaria, compreso lo scavo, fino ad una profondità massima media di ml 2,00 dal piano di lavoro, il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.</p> <p>Compresi pure il massetto di fondazione e il ricoprimento in calcestruzzo, la sigillatura dei giunti, l'imbocco nei pozzetti con relativa sigillatura, il rinterro con ghiaia di opportuna granulometria ed ogni onere.</p> <p>a - fi 160 mm Allaccio al lotto acque reflue Collegamento caditoie</p> <p>a - fi 315 mm Strada</p> <p>b - fi 400 mm Strada e parcheggio</p>	ml ml ml ml ml ml ml	50,00 119,50 169,50 104,00 104,00 80,00 80,00	30,00 35,00 40,00	5.085,00 3.640,00 3.200,00
11	<p>FPO di inerte stabilizzato per rinterri di scavi già aperti, compreso rullatura.</p> <p>Fognatura Collegamento caditoie</p>	mc mc mc	70,70 23,90 94,60	32,50	3.074,50
12	<p>FPO di pozzetti per fognature e reti tecnologiche di qualsiasi tipo, compresi lo scavo e il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.</p> <p>Compresi pure il massetto di fondazione e il rinfiacco per uno spessore totale, compreso pozzetto, di cm 15 almeno, l'imbocco dei tubi, la loro sigillatura, il rinterro, il chiusino in cemento, come specificato ed ogni onere.</p> <p>a - caditoie stradali o da marciapiede, dimensioni 45x45x100 Rete fognaria</p>	n n	24,00 24,00	210,00	5.040,00

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
13	FPO di camerette stradali prefabbricate, compresi lo scavo e il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Compresi pure il massetto di fondazione e il rinfianco per uno spessore totale, compreso pozzetto, di cm 15 almeno, l'imbocco dei tubi, la loro sigillatura, il rinterro, il chiusino in cemento, come specificato ed ogni onere.				
	Rete fognaria	n	6,00		
		n	6,00	568,10	3.408,62
14	Fpo di chiusini e caditoie in ghisa, compreso controtelaio e ogni onere. Pozzetti e caditoie	Kg	2580,00		
		Kg	2580,00	1,30	3.354,00
	Totale importo RETE FOGNARIA			€	29.021,55
C	RETE ACQUEDOTTO				
15	Scavo in sezione ristretta, eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				
	Rete idrica stradale - allaccio lotto	mc	31,20		
		mc	31,20	9,30	290,16
16	Rinterro di scavi già aperti, anche se eseguiti da altra impresa, anche per l'esecuzione di ripristini non compresi in altri articoli.				
	a - con fornitura di sabbia vagliata e lavata. Rete idrica stradale e area di U1	mc	9,60		
		mc	9,60	22,50	216,00
	b - con fornitura di tout venant naturale, con rullatura. Rete idrica stradale e area di U1	mc	16,80		
		mc	16,80	32,50	546,00
17	FPO di tubazione per acqua potabile, posato entro scavi aperti, compresi i raccordi, i giunti, ed ogni onere.				
	a - Allaccio lotto in tubo PE fi 50	ml	15,00	35,00	525,00
	b - Allaccio lotto in tubo PE fi 75	ml	15,00	55,00	825,00
	c - Allaccio idrante in tubo PE fi 75	ml	10,00	55,00	550,00
	d - Allaccio area U2 PE fi 32	ml	8,00	25,00	200,00

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
18	FpO di Idrante soprasuolo, comprensivo di opere di scavo, murarie e ogni onere relativo	cad	1,00	1.500,00	1.500,00
19	FPO di pozzetti per fognature e reti tecnologiche di qualsiasi tipo, compresi lo scavo e il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Compresi pure il massetto di fondazione e il rinfianco per uno spessore totale, compreso pozzetto, di cm 15 almeno, l'imbocco dei tubi, la loro sigillatura, il rinterro, il chiusino in cemento o in ghisa, come specificato ed ogni onere.				
	a - pozzetti piramidali	n	3,00		
		n	3,00	155,00	465,00
	b - pozzetti, dimensioni interne cm 60 x 60 Scarico in fognatura	n	1,00		
		n	1,00	160,00	160,00
20	Fpo di chiusini e caditoie in ghisa, compreso controtelaio e ogni onere. Pozzetto scarico in fognatura	Kg	160,00		
		Kg	160,00	1,30	208,00
Totale importo RETE ACQUEDOTTO				€	5.485,16
D	RETE GAS METANO				
21	Scavo in sezione ristretta, eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				
	Rete gas metano	mc	12,00		
		mc	12,00	9,30	111,60
22	Rinterro di scavi già aperti, anche se eseguiti da altra impresa, anche per l'esecuzione di ripristini non compresi in altri articoli.				
	a - con fornitura di sabbia vagliata e lavata. Rete gas metano	mc	4,00		
		mc	4,00	22,50	90,00
	b - con fornitura di tout venant naturale, con rullatura. Rete gas metano	mc	6,00		
		mc	6,00	32,50	195,00

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
23	FPO di tubo in acciaio DN 100, compreso distribuzione verghe, doppia saldatura, eventuali tubi guaina, materiale di consumo, spese generali, D.L., imprevisti e collaudi.				
	Rete gas metano				1.000,00
	Totale importo RETE GAS METANO			€	1.396,60
E	RETE TELEFONICA				
24	Scavo in sezione ristretta, eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				
	Rete telefonica	mc	48,00		
		mc	48,00	9,30	446,22
25	Rinterro di scavi già aperti, anche se eseguiti da altra impresa, anche per l'esecuzione di ripristini non compresi in altri articoli.				
	a - con fornitura di sabbia vagliata e lavata.	mc	10,00		
	Rete telefonica	mc	10,00	22,50	225,00
	b - con fornitura di tout venant naturale, con rullatura.	mc	30,00		
	Rete telefonica	mc	30,00	32,50	975,00
26	FPO di tubo corrugato per esterno fi 125/106, compresa la posa di nastro segnalatore cavi				
	Rete telefonica	ml	100,00		
		ml	100,00	9,50	950,00
27	FPO di pozzetti per fognature e reti tecnologiche di qualsiasi tipo, compresi lo scavo e il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Compresi pure il massetto di fondazione e il rinfiacco per uno spessore totale, compreso pozzetto, di cm 15 almeno, l'imbocco dei tubi, la loro sigillatura, il rinterro, il chiusino in cemento, come specificato ed ogni onere.				
	a - dimensioni UNI 90 x 70				

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
28	Rete telefonica	n	3,00	310,00	930,00
		n	3,00		
	Fpo di chiusini in ghisa, compreso controtelaio e ogni onere.	n	3,00	300,00	900,00
	a - D 400 dimensioni 75 x 95 Rete telefonica	n	3,00		
Totale importo RETE TELEFONICA				€	4.426,22
F	RETE FIBRE OTTICHE				
29	Scavo in sezione ristretta, eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				
30	Rete fibre ottiche	mc	48,00	9,30	446,22
		mc	48,00		
30	Rinterro di scavi già aperti, anche se eseguiti da altra impresa, anche per l'esecuzione di ripristini non compresi in altri articoli.				
	a - con fornitura di sabbia vagliata e lavata.	mc	10,00	22,50	225,00
	Rete fibre ottiche	mc	10,00		
	b - con fornitura di tout venant naturale, con rullatura.	mc	30,00	32,50	975,00
Rete fibre ottiche	mc	30,00			
31	FPO di tubo corrugato per esterno fi 125/106, compresa la posa di nastro segnalatore cavi				
31	Rete fibre ottiche	ml	100,00	9,50	950,00
		ml	100,00		
32	FPO di pozzetti per fognature e reti tecnologiche di qualsiasi tipo, compresi lo scavo e il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Compresi pure il massetto di fondazione e il rinfiacco per uno spessore totale, compreso pozzetto, di cm 15 almeno, l'imbocco dei tubi, la loro sigillatura, il rinterro, il chiusino in cemento, come specificato ed ogni onere.				
	a - dimensioni UNI 90 x 70				

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
	Rete fibre ottiche	n	3,00		
		n	3,00	310,00	930,00
33	Fpo di chiusini in ghisa, compreso controtelaio e ogni onere.				
	a - D 400 dimensioni 75 x 95	n	3,00		
	Rete fibre ottiche	n	3,00	300,00	900,00
	Totale importo RETE FIBRE OTTICHE			€	4.426,22
G	RETE ELETTRICA				
34	Scavo in sezione ristretta, eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				
	Rete elettrica	mc	108,00		
		mc	108,00	9,30	1.003,99
35	Rinterro di scavi già aperti, anche se eseguiti da altra impresa, anche per l'esecuzione di ripristini non compresi in altri articoli.				
	a - con fornitura di sabbia vagliata e lavata.	mc	22,50		
	Rete elettrica	mc	22,50	22,50	506,25
	b - con fornitura di tout venant naturale, con rullatura.	mc	67,50		
	Rete elettrica	mc	67,50	32,50	2.193,75
36	FPO di tubi in PVC per condotte polifore per reti tecnologiche, compreso lo scavo, fino ad una profondità massima media di ml 2,00 dal piano di lavoro, il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				
	Compresi pure il massetto di fondazione e il ricoprimento in calcestruzzo, la sigillatura dei giunti, l'imbocco nei pozzetti con relativa sigillatura, il rinterro con ghiaia di opportuna granulometria ed ogni onere.				
	a - 1 x fi 125	ml	225,00		
	Rete elettrica	ml	225,00	18,00	4.050,00

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
37	FPO di pozzetti per fognature e reti tecnologiche di qualsiasi tipo, compresi lo scavo e il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Compresi pure il massetto di fondazione e il rinfiacco per uno spessore totale, compreso pozzetto, di cm 15 almeno, l'imbocco dei tubi, la loro sigillatura, il rinterro, il chiusino in cemento, come specificato ed ogni onere. a - pozzetti, dimensioni interne cm 60 x 60 Rete elettrica	n n	7,00 7,00	155,00	1.085,00
38	Fpo di chiusini e caditoie in ghisa, compreso controtelaio e ogni onere. Rete elettrica	Kg Kg	560,00 560,00	1,30	728,00
Totale importo RETE ELETTRICA				€	9.566,99
H	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA				
39	Scavo in sezione ristretta, eseguito con escavatore meccanico in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia o i trovanti non asportabili con l'escavatore, per lavori di qualsiasi tipo, compreso il carico su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Pubblica illuminazione	mc mc	110,40 110,40	9,30	1.026,30
40	Rinterro di scavi già aperti, anche se eseguiti da altra impresa, anche per l'esecuzione di ripristini non compresi in altri articoli. a - con fornitura di sabbia vagliata e lavata. Pubblica illuminazione	mc mc	23,00 23,00	22,50	517,50
	b - con fornitura di tout venant naturale, con rullatura. Pubblica illuminazione	mc mc	69,00 69,00	32,50	2.242,50
41	FPO di tubi in PVC per condotte polifore per reti tecnologiche, compreso lo scavo, fino ad una profondità massima media di ml 2,00 dal piano di lavoro, il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD.				

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
	Compresi pure il massetto di fondazione e il ricoprimento in calcestruzzo, la sigillatura dei giunti, l'imbocco nei pozzetti con relativa sigillatura, il rinterro con ghiaia di opportuna granulometria ed ogni onere. a - 1 x fi 100 Pubblica illuminazione	ml ml	230,00 230,00	13,00	2.990,00
42	FPO di pozzetti per fognature e reti tecnologiche di qualsiasi tipo, compresi lo scavo e il carico, su automezzi, del terreno di risulta e il suo trasporto alle PP.DD. Compresi pure il massetto di fondazione e il rinfiacco per uno spessore totale, compreso pozzetto, di cm 15 almeno, l'imbocco dei tubi, la loro sigillatura, il rinterro, il chiusino in cemento, come specificato ed ogni onere. a - dimensioni interne cm 50x50x100, chiusino in cemento Pubblica illuminazione	n n	4,00 4,00	180,00	720,00
43	Formazione di plinto, per pali di illuminazione aventi diametro esterno pari a cm 25, in cemento prefabbricato dimensioni cm 58x93 h:88 cm peso 850 kg, completo di pozzetto delle dimensioni interne di cm 38x38 h:60 cm e di fori orizzontali per l'entrata e l'uscita della linea elettrica compreso scavo, massetto di fondazione in sabbia o cls, rinfiacco in cls, chiusino in cemento ed ogni altro onere relativo. Pubblica illuminazione	n n	8,00 8,00	230,00	1.840,00
44	Formazione di impianto per la Pubblica Illuminazione, compresi fpo di n. 8 sostegni in acciaio rastremato h=11 ml di cui n. 3 a due bracci e n. 11 centri luminosi dotati di lampade a led da 100W, cablaggio, messa a terra costituita da dispersore verticale ed ogni onere relativo. Pubblica illuminazione			a corpo	7.500,00
	Totale importo RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA			€	16.836,30
I	AREA URBANIZZAZIONE SECONDARIA				

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
45	Formazione di "barriera a verde" con messa a dimora di specie arboree autoctone (pioppo cipressino, acero, carpino nero, ecc.).				
	Area di U2	n	28,00		
		n	28,00	80,00	2.240,00
46	Realizzazione di manto erboso compresa concimazione di fondo, livellamento e semina.				
	Area di U2	mq	523,83		
		mq	523,83	6,00	3.142,98
Totale importo AREA URBANIZZAZIONE SECONDARIA				€	5.382,98
L	SEGNALETICA - TOPONOMASTICA				
47	Formazione di striscia bianca posti auto spessore cm 15. - delimitazione stalli parcheggi e in carreggiata				
		ml	653,00		
		ml	653,00	0,70	457,10
48	Formazione di linea di arresto con triangoli da cm 50x70 e striscia continua. - triangoli				
		ml	13,00		
		ml	13,00	7,80	101,40
	- linea	ml	6,00		
		ml	6,00	0,80	4,80
49	Formazione di toponomastica e di segnaletica verticale composta da segnali di divieto, di segnalazione e di direzione, completi di palo, cartello e relativa fornitura e posa in opera su fondazione in calcestruzzo				
		n	8,00		
		n	8,00	250,00	2.000,00
Totale importo SEGNALETICA - TOPONOMASTICA				€	2.563,30
<u>RIEPILOGO COSTI DI URBANIZZAZIONE</u>					
A	STRADA, MARCIAPIEDI E PARCHEGGI			€	130.094,20
B	RETE FOGNARIA			€	29.021,55

N. d'ordine	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo
C	RETE ACQUEDOTTO			€	5.485,16
D	RETE GAS METANO			€	1.396,60
E	RETE TELEFONICA			€	4.426,22
F	FIBRE OTTICHE			€	4.426,22
G	RETE ELETTRICA			€	9.566,99
H	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA			€	16.836,30
I	AREA URBANIZZAZIONE SECONDARIA			€	5.382,98
L	SEGNALETICA - TOPONOMASTICA			€	2.563,30
	TOTALE COSTI OPERE DI URBANIZZAZIONE			€	209.199,52