



COMUNE DI PONTENURE

PROVINCIA DI PIACENZA

COPIA

N. 83

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLE CELEBRAZIONI DI MATRIMONI DI RITO CIVILE E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI FUORI DALLA CASA COMUNALE. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, addì **16** del mese di **LUGLIO** alle ore **9.00**, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, nel Municipio di Pontenure, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.
GRUPPI Manola	Sindaco		X
FAGNONI Angela	Assessore	X	
AMICI Alessandro	Assessore		X
DEMICHELI Luigi	Assessore	X	
MODENESI Roberto	Assessore	X	
		3	2

Partecipa la dott.ssa LISA GALLONELLI, Vice Segretario Generale della Convenzione di Segreteria tra i Comuni di Podenzano e Pontenure, nominata con decreto del Sindaco di Podenzano n. 14 del 28.10.2021, che provvede alla redazione del presente verbale.

La dott.ssa Angela Fagnoni, nella sua qualità di Vice-Sindaco, assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione all'interno riportata e PRESO ATTO dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

CON VOTI UNANIMI, espressi nei modi e nei termini di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALL'INTERNO RIPORTATA.

Con separata votazione UNANIME, stante l'urgenza del deliberare, DICHIARA la presente, immediatamente esecutiva.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL VICE-SINDACO
F.to Dott.ssa Angela Fagnoni

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Lisa Gallonelli

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
Servizio Affari Generali

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLE CELEBRAZIONI DI MATRIMONI DI RITO CIVILE E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI FUORI DALLA CASA COMUNALE. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO.

RELAZIONE

PREMESSO che questo Comune intende offrire la possibilità di effettuare matrimoni di rito civile e unioni civili, oltre che nei locali del Municipio, al di fuori della Casa Comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, artistico;

VISTI, al riguardo, gli artt. 106 e segg. del codice Civile;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno in data 07/06/2007. n. 29;

VISTO in particolare l'art. 3 del D.P.R. n. 396/2000, il quale testualmente prevede che: "...1. I Comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile. 2. Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta Comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto”;

VISTO altresì il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno n. 10/2014 con oggetto: “Celebrazione del matrimonio civile presso siti diversi dalla casa comunale”, con la quale si ribadisce che, in risposta all'evoluzione dei costumi e della società, un gran numero di comuni provvede a celebrare i matrimoni civili al di fuori della casa comunale, sulla base di quanto richiamato dall'art. 3 del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, secondo il quale i Comuni possono disporre l'istituzione di uno o più uffici separati dello stato civile;

RITENUTO pertanto di esaminare, ed eventualmente accogliere, le richieste che perverranno in merito, in quanto fattore di conoscenza e di arricchimento collettivo dell'intero territorio di questo Comune, anche sotto l'aspetto turistico ed occupazionale, nel pieno rispetto della normativa come sopra descritta;

RITENUTO quindi di autorizzare in via generale la celebrazione di matrimoni di rito civile e la costituzione di unioni civili, anche al di fuori della Casa Comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, artistico, ove a seguito di manifestazione di interesse ne sussistano i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella “disponibilità giuridica del Comune”;

RITENUTO di avviare la procedura per il riconoscimento di uno o più spazi presso strutture private, da destinare alla celebrazione di matrimoni civili e alla costituzione di unioni civili, alle seguenti condizioni:

- il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica, in comodato gratuito, di un locale idoneo alla celebrazione del matrimonio (o costituzione di unione civile) davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune;
- il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
- dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;

- il locale verrà concesso in comodato gratuito al Comune di Pontenure per anni tre;
- il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Pontenure mediante alcune azioni quali la pubblicizzazione sui propri siti internet di eventi istituzionali sul territorio;

RITENUTO di approvare un avviso pubblico esplorativo per la manifestazione d'interesse da parte di privati per la concessione in comodato gratuito al Comune di Pontenure di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, artistico, siti nel territorio comunale ed idonei ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni (o costituzione di unione civile);

RITENUTO altresì di demandare alla Responsabile del Servizio Affari Generali ogni successiva attività istruttoria, con specifico riferimento:

- alla verifica della presenza dei requisiti in capo ai singoli richiedenti, al fine della definitiva approvazione in giunta e conseguente invio alla Prefettura;
- all'acquisizione del verbale di sopralluogo per la verifica della regolarità dei locali, come previsto nell'avviso pubblico esplorativo;
- alla stipula, in esito alla positiva verifica istruttoria, del contratto di comodato d'uso gratuito in favore del Comune del locale adibito alla celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune, propedeutico alla delibera di Giunta di specifica individuazione della struttura;

RITENUTO inoltre di ricollegare alla possibilità di celebrare i suddetti riti presso strutture private una tariffazione che costituisca rimborso dei costi necessari per l'espletamento del servizio come segue:

Tariffa matrimoni celebrati fuori dalla Casa Comunale:

- giorni feriali € 350,00;
- venerdì, sabato, domenica e festivi infrasettimanali € 500,00;

VISTI gli schemi di avviso pubblico esplorativo (all. 1), contratto di comodato (all. 2), verbale di consegna dell'immobile (all. 3) e modulo di manifestazione di interesse (all. 4), allegati alla presente deliberazione e ritenuto di approvarli;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 TUEL e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

VISTI i pareri tecnico e contabile favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. DI AUTORIZZARE, in via generale, la celebrazione di matrimoni di rito civile e costituzione di unioni civili, anche al di fuori della Casa Comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, artistico, ove a seguito di manifestazione di interesse, ne sussistano i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella "disponibilità giuridica del Comune";

2. DI APPROVARE l'allegato avviso pubblico esplorativo (all. 1) per la manifestazione d'interesse da parte di privati per la concessione in comodato gratuito al Comune di Pontenure di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, siti sul territorio comunale ed idonei ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili;
3. DI AVVIARE la procedura per il riconoscimento di uno o più spazi presso strutture private, da destinare alla celebrazione di matrimoni civili e costituzione di unioni civili, alle seguenti condizioni:
 - il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica in comodato gratuito, di un locale idoneo alla celebrazione del matrimonio (o costituzione di unione civile) davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune;
 - il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
 - dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;
 - il locale verrà concessa in comodato gratuito al Comune di Pontenure per anni tre;
 - il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Pontenure mediante alcune azioni quali la pubblicizzazione sui propri siti internet di eventi istituzionali sul territorio;
4. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Affari Generali ogni successiva attività istruttoria, con specifico riferimento:
 - alla verifica della presenza dei requisiti in capo ai singoli richiedenti, al fine della definitiva approvazione in giunta e conseguente invio alla Prefettura;
 - all'acquisizione del verbale di sopralluogo per la verifica della regolarità dei locali, come previsto nell'avviso pubblico esplorativo;
 - alla stipula, in favore del Comune, in esito alla positiva verifica istruttoria, del contratto di comodato d'uso gratuito del locale adibito alla celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili davanti all'Ufficiale di Stato Civile di questo Comune, propedeutico alla delibera di Giunta di specifica individuazione della struttura;
5. DI RICOLLEGARE alla possibilità di celebrare i suddetti riti presso strutture private una tariffazione che costituisca rimborso dei costi necessari per l'espletamento del servizio come segue:
 - Tariffa matrimoni celebrati fuori dalla Casa Comunale:
 - giorni feriali € 350,00;
 - venerdì, sabato, domenica e festivi infrasettimanli € 500,00;
6. DI DARE ATTO che la presente tariffa va ad integrare l'elenco delle tariffe del Servizio Amministrativo, già approvate per l'anno 2022 con deliberazione G.C. n. 49 del 10.05.2022 e sarà soggetta a revisione annuale da parte della Giunta Comunale;
7. DI APPROVARE inoltre lo schema di contratto di comodato (all. 2), verbale di consegna dell'immobile (all. 3) e modulo di manifestazione di interesse (all. 4) allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante formale e sostanziale;
8. DI DARE ATTO che ad avvenuta ricezione della manifestazione di interesse degli operatori, l'Amministrazione individuerà con specifico atto di Giunta Comunale gli spazi da destinare ad Ufficio di Stato Civile per la celebrazione dei suddetti riti, in esito alla verifica positiva di sussistenza dei requisiti.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLE CELEBRAZIONI DI MATRIMONI DI RITO CIVILE E COSTITUZIONE DI UNIONI CIVILI FUORI DALLA CASA COMUNALE. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

La sottoscritta Roberta Bertuzzi – in qualità di Responsabile del Settore Affari Generali - ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di delibera di cui all'oggetto.

Pontenure, li 16.7.2022



LA RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
Dott.ssa Roberta Bertuzzi

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

La sottoscritta Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di delibera di cui all'oggetto.

Pontenure, li 16.7.2022



LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Silvana Rimondi)

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Avviso pubblico esplorativo per la manifestazione d'interesse da parte di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, siti nel territorio del Comune di Pontenure, per la concessione in comodato gratuito per la durata di tre anni all'Amministrazione comunale, di un locale idoneo ai fini dell'istituzione di separati uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili e costituzione di unioni civili.

Visto l'Art. 3 del D.p.r. n. 396/2000, il quale testualmente prevede che “...1. *I comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile.*
2. *Gli uffici separati dello stato civile vengono istituiti o soppressi con deliberazione della Giunta comunale. Il relativo atto è trasmesso al Prefetto.*”;

Visto altresì il parere reso dall'Adunanza della sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014;

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale ha espresso indirizzo favorevole all'istituzione di separati Uffici di Stato Civile per la sola celebrazione di matrimoni civili e e costituzione di unioni civili nel territorio Comunale;

- che in particolare con delibera di Giunta Municipale n. ****, regolarmente trasmessa alla Prefettura di Piacenza, ha ritenuto di “..autorizzare in via generale la celebrazione di Matrimoni di Rito Civile, anche al di fuori della Casa comunale, presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, quali individuati con apposito atto della Giunta Comunale ove a seguito di manifestazione di interesse ne sussistano i requisiti di legge, mediante l'istituzione di uno o più separati uffici dello Stato civile presso locali di proprietà privata che siano nella “disponibilità giuridica del Comune”;

Considerato pertanto che l'Amministrazione intende verificare la disponibilità di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, artistico, presenti sul territorio comunale, di concedere in comodato gratuito per la durata di 3 (tre) anni, al Comune di Pontenure, idonei locali/luogo, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile e costituzione di unioni civili;

Precisato che la concessione in comodato gratuito e l'istituzione di separati uffici, terrà indenne l'Amministrazione da spese od oneri e non comporta per il proprietario l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo né sotto il profilo di eventuali servizi collegati;

Dato atto che la celebrazione del matrimonio è cerimonia pubblica, **i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico, possedere requisiti di idoneità ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti e che la verifica di idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito di sopralluogo effettuato da personale incaricato dal Comune; inoltre, tutto il complesso immobiliare in cui è ubicato il locale concesso in uso, dovrà essere regolare ai fini urbanistico/edilizi;**

AVVISA

I proprietari o coloro che possono legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, artistico, presenti nel territorio comunale, che è possibile presentare manifestazione di interesse a concedere in comodato gratuito per la durata di 3 (tre) anni, idonei locali ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile e costituzione di unioni civili, alle seguenti condizioni e requisiti che dovranno sussistere al momento della pubblicazione del presente avviso:

- dovranno sussistere i requisiti richiesti dalla normativa di legge e da ultimo dettagliati dall'Adunanza della I sez. del Consiglio di Stato con parere 196 del 22 gennaio 2014;
- la concessione in comodato gratuito e l'istituzione delle sedi separate di Stato Civile presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico presenti sul territorio comunale, terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese, e non comporterà per i proprietari diritti di alcuna entità sia economici che sotto il profilo di servizi collegati;
- il richiedente deve consentire la disponibilità giuridica in comodato gratuito, di un locale, con eventuale area di pertinenza e/o spazio antistante, idoneo alla celebrazione del Matrimonio davanti all'Ufficiale di stato civile di questo Comune;
- il locale dovrà essere decoroso e adeguato alla finalità pubblica/istituzionale;
- **tutto il complesso immobiliare in cui è ubicato il locale concesso in uso, dovrà essere regolare ai fini urbanistico/edilizi;**
- il locale dovrà essere concesso al Comune di Pontenure per la sola celebrazione di matrimoni civili e costituzione di unioni civili, mediante la stipulazione di un contratto di comodato di uso gratuito di beni immobili per anni tre, rinnovabili previo accordo tra le parti, le cui spese di registrazione o quant'altro sono a totale carico del privato ai sensi di legge;
- per la celebrazione di matrimoni in quanto cerimonia pubblica, i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico, possedere i requisiti di idoneità previsti dalla legge ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti. L'idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune;
- il comodante dovrà impegnarsi a promuovere turisticamente il Comune di Pontenure mediante alcune azioni quali la pubblicizzazione sui propri siti internet di eventi istituzionali sul territorio.

Si precisa che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale/paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; le manifestazioni d'interesse saranno trattate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e non comporteranno quindi diritti di prelazione, né impegni o vincoli per le parti interessate.

La manifestazione d'interesse, da redigersi su apposito modello, firmata dal proprietario o dall'avente titolo, con allegata copia del documento di identità in corso di validità, dovrà essere presentata in via ordinaria entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 01.08.2022 utilizzando una

delle seguenti modalità:

- consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune di Pontenure, Via Ugo Moschini n.16 - nel seguente orario: dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00 - (escluso giovedì);
- invio tramite raccomandata AR indirizzata al Comune di Pontenure – Via Ugo Moschini n. 16 – 29010 Pontenure;
- invio tramite PEC a: comune.pontenure@sintranet.legalmail.it

Sin da ora l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla stipula di alcun accordo nel caso in cui nessuna delle proposte sia ritenuta idonea; in ogni caso ai partecipanti non spetta alcun diritto o risarcimento. Allo stesso modo, l'Amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola candidatura, sempreché ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, risulti essere idonea.

Per eventuali informazioni contattare gli Uffici comunali al n. 0523 - 692042.

Il presente avviso ed il relativo modello di manifestazione di interesse, sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune www.comune.pontenure.pc.it per 15 giorni consecutivi.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dott.ssa Roberta Bertuzzi

ALL. 2

**CONTRATTO DI COMODATO D'USO PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONIO
CON RITO CIVILE**

Il giorno _____ del mese di _____ anno _____, presso la Sede Municipale

TRA

il _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Sig.

_____ nato a _____ il _____ residente in _____

Via _____ n. _____ C.F. _____ (di seguito comodante),

e

l'Amministrazione Comunale di Pontenure - P.IVA/C.F. - rappresentata da _____, in qualità di Responsabile del Servizio Affari Generali del Comune di Pontenure (di seguito comodatario), a ciò autorizzato con deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____,

PREMESSO CHE

- il Comune di Pontenure intende soddisfare le richieste di celebrazione di matrimoni con rito civile e costituzione di unioni civili, oltre che nella sede municipale, anche presso strutture ricettive, edifici, ville, di particolare interesse architettonico, artistico, poiché lo ritiene un valido contributo alla valorizzazione del patrimonio locale, nonché un sostegno alla promozione turistica del territorio;
- a tale scopo ha valutato le strutture operanti sul territorio che hanno manifestato interesse per il servizio citato;
- vista la richiesta presentata da _____

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

- a) Il comodante concede in comodato d'uso al comodatario, che accetta, per l'istituzione di un Ufficio di Stato Civile atto alla sola celebrazione di matrimoni civili e costituzione di unioni civili, quota dell'immobile sito in Pontenure alla Via _____ n. _____, come definita dall'unità planimetria, (allegato 1) della superficie di mq. _____, che versa nello stato di manutenzione di cui all'allegato verbale di consegna contestualmente sottoscritto dalle parti (allegato 2).
- b) La durata del presente contratto è di anni tre a partire dal giorno della stipula, e si intende tacitamente rinnovato alla scadenza del triennio salvo contraria manifestazione di volontà da parte di uno dei firmatari. Eventuale disdetta dovrà essere comunicata alla controparte con raccomandata con avviso di ricevimento, almeno tre mesi prima della scadenza. In qualunque momento le parti potranno comunque recedere dal contratto di comodato con

almeno tre mesi di preavviso. Nell'arco temporale sopra indicato l'effettivo comodato d'uso si attiverà di volta in volta per i giorni ed orari necessari all'espletamento delle attività relative alla celebrazione dei matrimoni civili e alla costituzione di unioni civili. Le parti convengono che il Comune debba chiedere l'attivazione del comodato d'uso con un preavviso di almeno dieci giorni. Ad ogni attivazione il comodato d'uso avrà la durata necessaria allo svolgimento della celebrazione medesima.

- c) Con apposita deliberazione della Giunta Comunale saranno stabiliti gli importi dovuti dagli sposi al Comune a titolo di rimborso spese per la celebrazione dei suddetti riti.
- d) Nel corso del rito, il luogo della celebrazione è ad ogni effetto "Ufficio di stato civile" e pertanto non potranno essere consentite attività incongruenti o lesive del decoro. Nel rispetto dell'art. 106 del Codice Civile il matrimonio deve essere celebrato in luogo aperto al pubblico, pertanto in coincidenza con la sua celebrazione, deve essere garantito a chiunque libero accesso all'Ufficio di Stato Civile. Il proprietario della residenza dovrà adottare le misure necessarie affinché non vi siano impedimenti per l'ingresso e la permanenza nel luogo di celebrazione.
- e) Per ogni celebrazione di matrimonio il **comodante** dovrà garantire un adeguato allestimento, comprendente almeno:
- un tavolo di caratteristiche e dimensioni adeguate alla sottoscrizione di atto pubblico,
 - quattro sedie/poltroncine, per gli sposi e i testimoni,
 - una sedia/poltroncina per il celebrante,
- A discrezione potranno essere allestite altre sedute a disposizione dei convenuti.
- f) Tutte le spese del presente atto, compresi eventuali oneri di registrazione, sono a carico del comodante.
- g) Al momento della sottoscrizione del presente contratto, il comodatario dichiara di aver acquisito verbale di sopralluogo per la verifica della regolarità dei locali, come previsto nell'avviso pubblico esplorativo, del quale riconosce la conformità alle caratteristiche ed alle condizioni di cui al verbale di consegna debitamente sottoscritto, nonché l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti.
- h) La concessione in comodato gratuito e l'istituzione di separati uffici, terrà indenne l'Amministrazione da tutte le spese ed oneri e non comporta per il proprietario l'acquisizione di diritti, né sotto il profilo di corrispettivo né sotto il profilo di eventuali servizi collegati. In relazione all'uso per il quale è concesso il comodato d'uso, il Comune non assume alcun obbligo circa la custodia, la conservazione, il deterioramento e le spese necessarie all'uso, nonché per eventuali danni arrecati a terzi o da terzi o per infortuni. Tale responsabilità ed eventuali spese relative, rimangono ad esclusivo carico del comodante. Al comodante compete inoltre l'onere di apertura, chiusura, allestimento e pulizia del locale adibito alla celebrazione del matrimonio civile.
- i) E' diritto del comodatario ispezionare l'immobile, salvo congruo preavviso.

- j) Per quanto non espressamente stabilito e contemplato nel presente contratto si applicheranno le norme del Codice Civile, le altre leggi vigenti in materia di comodato
- k) A pena di nullità, qualunque altra modifica al presente contratto dovrà essere inderogabilmente apportata con atto scritto, sottoscritto da entrambe le parti.
- l) Per ogni controversia sorgente dal presente contratto è competente il foro di Piacenza.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., con la sottoscrizione del presente contratto, il Comodante consente il trattamento dei propri dati personali che verranno utilizzati dal Comune per l'esecuzione del presente atto.

Si allegano:

- planimetria
- verbale di consegna dell'immobile sottoscritto dalla parti.

Il presente contratto viene letto, confermato e sottoscritto dalla parti in calce alla presente, ed a margine della prima pagina, così come gli allegati 1 e 2.

IL PROPRIETARIO

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

VERBALE DI CONSEGNA DELL'IMMOBILE

OGGETTO: IMMOBILE SITO IN PONTENURE _____

In data _____ il Sig. _____ (comodante)
consegna l'immobile in oggetto al Sig. _____ (comodatario).

Le parti constatano che l'unità immobiliare si trova in buono stato.

Il Comodante

Il Comodatario

Al Comune di Pontenure

Oggetto: manifestazione di interesse per la concessione in comodato gratuito per la durata di 3 (tre) anni al Comune di Pontenure, di idoneo locale ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile e costituzione di unioni civili.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
cittadinanza _____ residente a _____
in via _____ n. _____ Codice fiscale _____
partita IVA _____, in qualità di _____ (proprietario / soggetto che
dispone: indicare a che titolo) della struttura denominata _____
ubicata in Pontenure, C.A.P. _____ Via _____ n. _____ Telefono
_____ telefax _____ e-mail _____

PRESA VISIONE DELL'AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

dichiarando il possesso ex artt. 46/47 D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dei requisiti richiesti dall'avviso ricognitivo ed accettando altresì tutte le condizioni previste nel medesimo

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

per la concessione in comodato gratuito per la durata di 3 (tre) anni, al Comune di Pontenure, ai fini dell'istituzione di separati Uffici di Stato Civile, per la sola celebrazione di matrimoni con rito civile e costituzione di unioni civili, del seguente locale:

All'uopo allega una breve descrizione del valore storico, architettonico, ambientale o artistico e illustra le caratteristiche tecniche e i servizi presenti nel locale che intende concedere in comodato gratuito.

DICHIARA

che detto locale, di cui alla planimetria allegata, ottempera ai requisiti di legge in merito alla sicurezza delle persone;

di non avere pendenze di alcun genere nei confronti del Comune di Pontenure;

che il complesso immobiliare in cui è ubicato il locale concesso in uso, è regolare ai fini urbanistico/edilizi;

di manlevare il Comune di Pontenure dalla responsabilità di eventuali danni causati, dai nubendi e dai loro ospiti, nel corso delle celebrazioni del rito civile.

Data _____

Il Proprietario/avente titolo

Allegati:

- documento d'identità del Sottoscrittore.
- planimetria del locale da destinare all'uso di ufficio separato di stato civile.
- descrizione del valore storico, architettonico, ambientale o artistico con illustrazione delle caratteristiche tecniche e i servizi presenti nel locale che intende concedere in comodato gratuito.

N.B. Allegare documento di riconoscimento in corso di validità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI PONTENURE DAL **1 6 LUG. 2022** e vi rimarrà per 15 gg.

ATTESTA
LA RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
f.to Dott.ssa Roberta Bertuzzi

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

La sujestesa deliberazione:

è stata comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1°, D.lgs 267/2000

Pontenure, li **1 6 LUG. 2022**

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
f.to Dott.ssa Roberta Bertuzzi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dal **16.07.2022**

per dichiarazione di immediata esecutività
 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma terzo, D.lgs.n. 267/2000

Pontenure, li **1 6 LUG. 2022**

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
f.to Dott.ssa Roberta Bertuzzi

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Pontenure, li **1 6 LUG. 2022**

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
Dott.ssa Roberta Bertuzzi


