



Territorio Urbanizzato (art. 7 PSC)

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

CBC Complessi assegnati alle misure di protezione e conservazione del Capo III del Titolo della Parte seconda del Codice dei beni culturali e del paesaggio (D.L. n. 42/2004 art. 35 PSC)

Centro storico del capoluogo - vedi estratto in scala 1:2.000 tav. PSC1a2 (art. 9 PSC)

Complessi edifici di rilevante interesse storico (art. 9 PSC)

(a) Edifici sottoposti a interventi di Restauro edere scientifico

(b) Edifici sottoposti a interventi di Restauro e risanamento conservativo

(c) Edifici sottoposti a interventi di ristrutturazione edilizia

Area libera - art. 37 PSC

Complessi di interesse storico-lettoriale (art. 37 PSC)

TERRITORIO URBANO

Ambiti urbani consolidati (art. 10 PSC - art. 69 RUE)

- Zone di vecchia formazione
- Zone residenziali di completamento estensive
- Zone residenziali di completamento intensive
- Zone residenziali di completamento in Piani urbanistici attuativi
- Area periferiche di insediamenti residenziali
- Complessi agricoli interni agli abitati

Sistema delle attrezzature e degli spazi collettivi (art. 21 PSC)

- Spazi di verde pubblico, per il gioco e per lo sport
- Parcheggi pubblici
- Ambiti per attrezzature e spazi collettivi

Attrezzature religiose

Attrezzature sanitarie

Attrezzature tecnologiche

Interesse comune

Sedi amministrative

Servizi omnicari

Servizi scolastici

Impianti sportivi

Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (art. 11 PSC)

- URAS** - Ambiti di nuova previsione per ampliamento degli insediamenti residenziali ed altre attività compatibili
- S1** - Ambiti prioritari per l'ampliamento dei servizi pubblici
- RI14** - Previsioni di PRG conformate per ampliamento degli insediamenti residenziali
- RI11** - Previsioni di PRG conformate per l'ampliamento dei servizi pubblici

Ambiti specializzati per attività produttive (art. 12 PSC - art. 70 RUE)

- Zone di completamento per attività produttive
- Zone di completamento per attività produttive in Piani urbanistici attuativi
- Esese pertinenze di attività produttive e terziarie

Ambiti di nuova previsione per ampliamento di nuovi insediamenti produttivi/polluzionali

PROGETTO SUAP n°

Enclaves commerciali

GE - Grande struttura di vendita extra alimentare

Mga / Mpe - Medio-grande struttura di vendita alimentare / extra alimentare

CCV - Complesso commerciale di vicinato

CCN - Centro Commerciale Naturale

PIPS - Ambiti di nuova previsione per ampliamento di nuovi insediamenti produttivi/polluzionali

p1/p2/p3/p4 - Previsioni di PRG conformate per ampliamento degli insediamenti produttivi/polluzionali

Pur - Area destinate a parco periurbano da attrezzare

TERRITORIO RURALE

- Ambiti agricoli periurbani (art. 16 PSC - art. 71 RUE)
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 14 PSC - art. 71/72 RUE)
- Insediamenti esistenti di carattere artigianale e industriale esterni agli abitati (art. 73 RUE)

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' (art. 17-18 PSC)

- Viabilità, pertinenze stradali e rete ferroviaria
- NUOVI TRACCI VIANI DI RILIEVO PROVINCIALE
- NUOVI TRACCI VIANI DI RILIEVO LOCALE
- Impianti per la distribuzione di carburanti esistenti

Comune di Pontenure P.S.C. piano strutturale comunale

ASPETTI STRUTTURANTI IL TERRITORIO Estratti

elaborato PSC 1a1 settembre 2017

Adeguato con la Variante 3 approvata con D.C.C. n. 6 del 08/04/2022