



COMUNE DI PONTENURE

PROVINCIA DI PIACENZA

COPIA

N. 6

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanzaordinariaprima...convocazione - seduta pubblica.....

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA PRODUTTIVA AD USO CASEIFICIO PRESENTATO DALLA DITTA "VALCOLATTE SRL" COMPORTANTE LA VARIAZIONE ALLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010.

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì 08 del mese di APRILE alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vengono oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Presente	Assente
1 - GRUPPI MANOLA	X	
2 - FAGNONI ANGELA	X	
3 - BERGAMASCHI MATTEO	X	
4 - DEMICHELI LUIGI	X	
5 - AMICI ALESSANDRO	X	
6 - CAMINATI MARCO	X	
7 - MODENESI ROBERTO	X	
8 - BONZANINI CASSANDRA	X	
9 - BERNARDI CINZIA	X	
10 - ZANETTI MEDARDO	X	
11 - SPONGA VERGILIO CLAUDIO	X	
12 - BARBIERI SARA		X
13 - DOTTI ENZO	X	
TOTALE N.	12	1

Partecipa la dott.ssa LISA GALLONELLI, Vice Segretario Generale della Convenzione di Segreteria tra i Comuni di Podenzano e Pontenure, nominata con decreto del Sindaco di Podenzano n. 14 del 28.10.2021, che provvede alla redazione del presente verbale.

La presenza e l'identità personale dei componenti è stata accertata da parte del Vice Segretario Comunale, compresa la votazione.

Essendo legale il numero degli intervenuti, l'avv. Manola Gruppi, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA PRODUTTIVA AD USO CASEIFICIO PRESENTATO DALLA DITTA "VALCOLATTE SRL" COMPORTANTE LA VARIAZIONE ALLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010

Illustra l'assessore AMICI.

Si riportano gli interventi dei consiglieri come segue.

Consigliere ZANETTI: in cosa consiste concretamente il progetto?

Assessore AMICI: sostanzialmente la realizzazione di nuovi capannoni per produzione e deposito e il rifacimento del sistema di depurazione, allargamento della strada laterale e una serie di opere a verde, verifiche di laminazione.

Consigliere ZANETTI: l'azienda vi ha comunicato l'intenzione di assumere nuovo personale?

Assessore AMICI: non hanno comunicato nulla a riguardo.

Consigliere SPONGA: ci sarà un aumento di transito di camion.

Sindaco: l'aumento è prevedibile.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Società "VALCOLATTE SRL" con sede in Pontenure (PC) Frazione Valconasso via Firenze n. 16, Cod. Fisc. / P.IVA 00973690332, ha presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive, istanza per l'attivazione del Procedimento Ordinario Unico (artt. 7 e 8 del D.P.R. n. 160/2010) relativa alla realizzazione d'intervento per l'ampliamento della struttura produttiva ad uso caseificio, comportante la variazione dello strumento urbanistico del Comune di Pontenure (PC);
- il progetto prevede l'ampliamento della struttura produttiva ad uso caseificio, la ristrutturazione ed ampliamento del depuratore e la realizzazione di opere infrastrutturali pubbliche, su area ubicata in frazione Valconasso via Firenze n. 16
- la variazione degli strumenti urbanistici comunali, connessa all'intervento in oggetto, consiste:
 - nella riclassificazione urbanistica della porzione attualmente individuata come *"Previsioni di PRG confermate per ampliamento degli insediamenti produttivi polifunzionali - p5"* ad *"Ambiti specializzati per attività produttive - p5"* assoggettati a *"Progetto SUAP n°*";
 - nella modifica cartografica agli elaborati del PSC, *Tavola PSC 1 "Aspetti strutturanti il territorio"*; *Tavola PSC 1a1 "Aspetti strutturanti il territorio"*; *Tavola PSC 2 "Aspetti condizionanti le trasformazioni - Vincoli e rispetti"*; *Tavola PSC 4 "Aspetti condizionanti le trasformazioni - Tutele storico, culturali e archeologiche"*; *Tavola PSC 5 "Schema di assetto territoriale"* e nella variazione all'Elaborato PSC N *Norme tecniche di attuazione - Allegato 1 "Schede d'ambito"* con l'inserimento della *"Scheda ambito p5"* aggiornata;
- in data 28 luglio 2021 si è tenuta la seduta di insediamento della Conferenza di servizi e che, a conclusione della riunione, si è ritenuto necessario acquisire chiarimenti e documentazione integrativa in merito al progetto;
- a seguito delle risultanze emerse nella seduta di conferenza dei servizi tenutasi il 28 luglio 2021, con nota del 02.10.2021 prot n. 7804 è stata richiesta al proponente documentazione integrativa;
- la Società "VALCOLATTE SRL" in data 27.11.2021 prot. n. 9434 ha presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive, la documentazione integrativa relativa all'istanza in oggetto, a seguito del recepimento dei pareri e delle prescrizioni raccolte in ambito procedurale;
- lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Pontenure (PC), con nota del 03.12.2021 prot. n. 9628, ha trasmesso la documentazione integrativa di cui sopra a tutte le Amministrazioni e agli Enti coinvolti nel procedimento;
- la Società "VALCOLATTE SRL" in data 11.02.2022 prot. n. 1181 e in data 04.03.2022 prot.n. 1844 ha presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive, la documentazione progettuale integrativa volontaria relativa all'istanza in oggetto, riguardante unicamente gli aspetti prettamente edilizi-urbanistici dell'ampliamento del fabbricato produttivo,
- sono stati resi disponibili mediante deposito telematico, per quanto di interesse dei diversi soggetti, gli elaborati progettuali integrativi e la documentazione aggiornata relativa al progetto predetto;
- in data 23 marzo 2022 si è tenuta la seduta conclusiva della Conferenza di servizi, con la quale sono stati acquisiti tutti i pareri necessari per l'approvazione del progetto in esame;
- lo Sportello Unico per le Attività Produttive con nota del 29.03.2022 prot. n. 2582 ha trasmesso a tutti i soggetti interessati (alle amministrazioni coinvolte nel procedimento e alla ditta proponente) copia del verbale della seduta della Conferenza di servizi, nei quali è dato conto dei pareri, delle intese, dei nulla osta, dei concerti o degli assensi comunque denominati acquisiti nell'ambito dei lavori della Conferenza medesima;

Richiamato l'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 (Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo

sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133), il quale al comma 1 dispone che *"nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica. Qualora l'esito della conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, ove sussista l'assenso della Regione espresso in quella sede, il verbale è trasmesso al Sindaco ovvero al Presidente del Consiglio comunale, ove esistente, che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile. Gli interventi relativi al progetto, approvato secondo le modalità previste dal presente comma, sono avviati e conclusi dal richiedente secondo le modalità previste all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380"*;

Visto il verbale della seduta conclusiva della Conferenza di servizi del 23.03.2022, trasmesso con nota dello Sportello Unico per le Attività Produttive in data 29.03.2022 prot. 2582;

Preso atto della decisione conclusiva della Conferenza di servizi, assunta con il predetto verbale, di seguito riportata:

- di valutare la proposta di variante al PSC, così come risulta dagli elaborati grafici allegati al progetto, favorevolmente nel rispetto delle prescrizioni e condizioni contenute nelle valutazioni e nei pareri espressi nell'ambito dei lavori della conferenza di servizi dalle Amministrazioni competenti;
- di determinare che l'approvazione del progetto in esame comporta la variazione dello strumento urbanistico che si sostanzia:
 - nella riclassificazione urbanistica della porzione attualmente individuata come "Previsioni di PRG confermate per ampliamento degli insediamenti produttivi polifunzionali – p5" ad "Ambiti specializzati per attività produttive – p5" assoggettati a "Progetto SUAP n°";
 - nella modifica cartografica agli elaborati del PSC, Tavola PSC 1 "Aspetti strutturanti il territorio"; Tavola PSC 1a1 "Aspetti strutturanti il territorio"; Tavola PSC 2 "Aspetti condizionanti le trasformazioni – Vincoli e rispetti"; Tavola PSC 4 "Aspetti condizionanti le trasformazioni – Tutele storico, culturali e archeologiche"; Tavola PSC 5 "Schema di assetto territoriale" e nella variazione all'Elaborato PSC N Norme tecniche di attuazione – Allegato 1 "Schede d'ambito" con l'inserimento della "Scheda ambito p5" aggiornata;
- di prendere atto del rilascio
 - dell'Autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi dell'art.29-sexies del D.Lgs n.152/2006 e dell'art. 10 della L.R. n.21/2004, nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nella Determinazione dirigenziale n. DET-AMB-2022-1370 del 18.03.2022 dell'Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia Romagna – Servizio Autorizzazioni e Concessioni di Piacenza (assunta al protocollo comunale in data 22.03.2022 n. 2387), per l'attività di trattamento e trasformazione esclusivamente del latte, con un quantitativo di latte ricevuto di oltre 200 tonnellate al giorno (valore medio su base annua), (punto 6.4c All. VIII – Parte Seconda D.Lgs. n. 152/2006 s.m.i.);
 - dell'Autorizzazione paesaggistica semplificata, ai sensi dell'art. 3 del DPR 13.02.2017 n. 31 e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs.vo 22.01.2004 n. 42, da parte dell'Ufficio tutela paesaggistica del Comune di Pontenure in data 01.03.2022 prot. n. 1715, per lavori di realizzazione di uno spazio a verde privato, di un bacino di laminazione, di parcheggi e di viabilità a servizio dello stabilimento in oggetto;
- di esprimere il parere favorevole con prescrizioni in ordine al rilascio dei Permessi di Costruire connessi al procedimento unico in argomento, prendendo atto della completezza e della conformità della documentazione prodotta, tenuto conto delle prescrizioni e dei rilievi istruttori emersi durante i lavori della Conferenza, fatta salva l'approvazione definitiva della variante urbanistica;
- di trasmettere, conseguentemente, a norma dell'art. 8 del DPR n. 160/2010, il presente verbale al Sindaco, affinché lo sottoponga alla votazione del Consiglio Comunale nella prima seduta utile.

Constatato, pertanto, che l'Amministrazione provinciale, nell'ambito dei lavori della Conferenza di servizi in relazione al progetto di ampliamento della struttura produttiva ad uso caseificio con valenza di variante al PSC, ha provveduto con Provvedimento della Presidente della Provincia di Piacenza n. 29 del 21.03.2022, ad esprimere:

- l'assenso, ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010, relativamente agli effetti di Variante al PSC del Comune di Pontenure;
- il parere motivato VAS positivo, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii, relativamente agli effetti di Variante al PSC;
- il parere sismico favorevole, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 19/2008, relativamente agli effetti di Variante al PSC;

Ritenuto che le prescrizioni di cui sopra, per la loro specificità, potranno essere rispettate nella fase attuativa dell'intervento sull'area interessata dalla variante in questione;

Preso atto dell'avvenuta procedura di pubblicazione e deposito degli atti del progetto, comprensivi della variante allo strumento urbanistico comunale, nonché la valutazione ambientale prevista dalla L.R. n. 20 del 2000, costituita dalla valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (Val.S.A.T.), e che entro i termini fissati non è stata presentata alcuna osservazione;

Vista la documentazione progettuale generale, così come modificata, integrata e aggiornata, necessaria al rilascio dei titoli abilitativi edilizi per la realizzazione dell'intervento in oggetto, e in particolare i corrispondenti elaborati grafici descrittivi dello stato di fatto e di progetto composti da:

- Ristrutturazione ed ampliamento del depuratore
 - 1. Planimetria stato di fatto
 - 2. Planimetria impianto fase progettuale 1
 - 3. Planimetria impianto fase progettuale 2
 - 4. Sezione stato di fatto
 - 5. Sezione stato progetto
 - 6. Criterio visuale libera
 - 7. Stazione di sollevamento
 - 8. Stazione di sollevamento biologico
 - 9. Vasca di laminazione preoxi
 - 10. Vasca di filtrazione terziaria
 - 11. Pozzetto campionamento
 - 12. Ispessitore
 - 13. Stoccaggio fanghi
 - 14. Edificio compressori preOXI
 - 15. Edificio compressori OXI
 - 16. Edificio centrifughe
 - 17. Planimetria Reti fogna bianca_PdC
 - 18. Planimetria Reti fogna nera_PdC
- Ampliamento dello stabilimento
 - 1. Tav 16a planimetria generale piano terra
 - 2. Tav 16b planimetria generale piano primo
 - 3. Tav 17 pianta piano terra – stato legittimo
 - 4. Tav 17.1 pianta piano primo – stato legittimo
 - 5. Tav. 18 Planimetria Generale Calcoli planovolumetrici
 - 6. Tav. 18.1 Planimetria generale essenze arboree e pavimentazioni esterne
 - 7. Tav. 18.2 Planimetria Demolizioni
 - 8. Tav. 20 Pianta piano terra – progetto
 - 9. Tav. 20.1A Postazione di vigilanza
 - 10. Tav. 20.1B Tettoia scarico latte
 - 11. Tav. 20.2 Pianta Piano primo – progetto
 - 12. Tav. 20.3 Pianta Copertura – progetto
 - 13. Tav. 20.4 Sviluppo Piano Terra
 - 14. Tav. 20.5 Sviluppo Piano Terra Fase Z2
 - 15. Tav. 20.6 Sviluppo Piano Primo Fase Z1 e Z2
 - 16. Tav. 20.7 Sezione e prospetti – progetto
 - 17. Tav. 22.1 Piano Terra – stato comparativo
 - 18. Tav. 22.2 Piano Primo – stato comparativo
 - 19. Tav. 22.3 Prospetti e sezioni – stato comparativo
 - 20. Tav 23 Parcheggio privato Str Vicinale
 - 21. Tav 23.2 Parcheggio privato via Firenze
- Opere di urbanizzazione
 - 1. Tav 36.1 Modifica via Firenze e parcheggi P1
 - 2. Tav 36.2 Modifica strada vicinale - realizzazione parcheggi
 - 3. Tav 36.1b Plan percorsi
 - 4. Computo Strada Vicinale
 - 5. Computo via Firenze
 - 6. Bozza di atto d'obbligo

Evidenziato che il progetto in variante allo strumento urbanistico comunale vigente in argomento, risulta costituito dai seguenti elaborati aggiornati e depositati agli atti dell'Ufficio Edilizia Urbanistica:

- 1. VARIANTE PSC Relazione Cartografia e Tavola Scheda vincoli
- 2. VARIANTE PSC Valsat Rapporto ambientale
- 3. VARIANTE PSC Valsat Sintesi non tecnica
- 4. RELAZIONE di compatibilit  geologica-sismica
- 5. INTEGRAZIONI di carattere sismico
- 6. RELAZIONE su Piano Gestione Acque

Visto il documento "Bozza di atto d'obbligo", disciplinante l'attuazione delle opere di urbanizzazione per la realizzazione dell'intervento in oggetto, facente parte dei documenti allegati all'istanza presentata e depositato agli atti dell'Ufficio Edilizia Urbanistica;

Richiamate le seguenti disposizioni normative e regolamentari:

- il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attivit  produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";

- la L.R. 24 marzo 2000 n. 20 recante "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio" modificata dalla L.R. n. 6/2009 "Governo e riqualificazione solidale del territorio" e dalla L.R. 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia";
- la L.R. 21 dicembre 2017, n. 24 recante "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio";
- il D.Lgs. 2 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale", e successive modifiche;
- la L.R. 30 ottobre 2008, n. 19 recante "Norme per la riduzione del rischio sismico";
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- la L.R. 13 giugno 2008, n. 9, recante "Disposizioni transitorie in materia di valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152";
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, nel testo vigente;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali modificato e integrato;

Premesso, infine, che il Comune di Pontenure (PC) è dotato dei seguenti strumenti urbanistici di pianificazione, redatti ai sensi della L.R. 20/2000 e s.m.i.:

- Piano Strutturale Comunale (PSC) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 24.11.2017, successivamente modificato con la "Variante 1" approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 29.07.2019 e "Variante 2" approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 27.11.2020;
- Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 24.11.2017;
- Piano Operativo Comunale 2017/2022 (P.O.C.) approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 09.04.2019;

Acquisito il parere della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, nella seduta del 02.04.2022 con parere n. 1/100, con esito favorevole;

Preso atto che la variante allo strumento urbanistico vigente in argomento, costituito dagli elaborati normativi e tecnici sopra descritti, è stata esaminata dalla Commissione consiliare uso e assetto del territorio, nella seduta del 02.04.2022;

Verificato che gli interventi edilizi previsti dal progetto saranno attuati con intervento diretto;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto non si rende necessario il parere di regolarità contabile;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

CON VOTI:

- Presenti: n. 12
- Favorevoli: n. 11
- Astenuti: n. 1 (Dotti)

resi ai sensi di legge,

DELIBERA

- 1) di approvare**, ai sensi dell'art. 8 - comma 1 - del D.P.R. n. 160/2010, il verbale della seduta conclusiva della Conferenza di servizi del 23.03.2022, relativo alla decisione assunta in ordine al progetto comportante la variazione dei strumenti urbanistici del Comune di Pontenure (PC), presentato dalla Società "VALCOLATTE SRL" con sede in Pontenure (PC) Frazione Valconasso via Firenze n. 16, Cod. Fisc. / P.IVA 00973690332, per l'ampliamento della struttura produttiva ad uso caseificio;
- 2) di approvare**, per le motivazioni riportate in parte narrativa, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui dell'art. 8 - comma 1 - del D.P.R. n. 160/2010, in conformità alle determinazioni riportate nel verbale della Conferenza di Servizi di cui al precedente punto 1), la variante al vigente PSC, che si sostanzia:
 - nella riclassificazione urbanistica della porzione attualmente individuata come "Previsioni di PRG confermate per ampliamento degli insediamenti produttivi polifunzionali - p5" ad "Ambiti specializzati per attività produttive - p5" assoggettati a "Progetto SUAP n°";
 - nella modifica cartografica agli elaborati del PSC, Tavola PSC 1 "Aspetti strutturanti il territorio"; Tavola PSC 1a1 "Aspetti strutturanti il territorio"; Tavola PSC 2 "Aspetti condizionanti le trasformazioni - Vincoli e rispetti"; Tavola PSC 4 "Aspetti condizionanti le trasformazioni - Tutele storico, culturali e archeologiche"; Tavola PSC 5 "Schema di assetto territoriale" e nella variazione all'Elaborato PSC N Norme tecniche di attuazione - Allegato 1 "Schede d'ambito" con l'inserimento della "Scheda ambito p5" aggiornata;
- 3) di approvare**, inoltre, specificatamente tutti i documenti costituenti il progetto relativo alla realizzazione dell'intervento di ampliamento della struttura produttiva ad uso caseificio di cui all'oggetto, che, anche se non materialmente allegati, sono depositati agli atti comunali, nonché lo schema di atto d'obbligo disciplinante l'attuazione delle opere di urbanizzazione per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- 4) di dare atto** che per l'approvazione della variante urbanistica in argomento è stata esclusa la necessità di sottoporla alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Parte II del D.lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i.;

- 5) **di dare atto**, altresì, che il mancato rispetto dei termini per l'inizio dei lavori, previsto dall'art. 15 del D.P.R. n. 380/2001 e dall'art. 19 della L.R. n. 15/2013, non superiore ad un anno dal rilascio del titolo abilitativo per la realizzazione del progetto assentito, comporterà la decadenza degli effetti della variante urbanistica connessa al progetto medesimo, con il conseguente ritorno dell'area interessata alla situazione urbanistica precedente;
- 6) **di conferire** mandato al Responsabile del procedimento del presente provvedimento, individuato nel Responsabile del Servizio Edilizia-Urbanistica, di provvedere all'espletamento dei successivi adempimenti conseguenti al presente atto, come previsti dalle normative vigenti, e precisamente:
- all'aggiornamento degli elaborati di PSC interessati dalle modifiche apportate sulla base del presente provvedimento di approvazione;
 - alla trasmissione di copia degli stessi alla Provincia di Piacenza ed alla Regione Emilia Romagna e al deposito presso il Comune per la libera consultazione, ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 20/2000, dando atto che lo stesso entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso di avvenuta approvazione della variante urbanistica in argomento;
 - di apportare alla bozza di atto d'obbligo le eventuali modifiche, non di carattere sostanziale, che si rendessero necessarie al fine di renderla conforme alle prescrizioni contenute nella delibera stessa e a tutela dell'interesse pubblico;
- 7) **di dare atto**, infine, che la bozza del presente atto ha trovato preventiva pubblicazione presso l'apposita sezione del sito istituzionale di questo Comune, ai sensi dell'articolo 39 del D.Lgs. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATA l'urgente necessità di provvedere in merito a quanto deliberato,

VISTO l'art. 134, c. 4, D.lgs. 267/2000;

Con successiva votazione separata, resa in forma palese, riportante il seguente esito

CON VOTI:

- Presenti: n.	12
- Favorevoli: n.	11
- Astenuti: n.	1 (Dotti)

resi ai sensi di legge,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

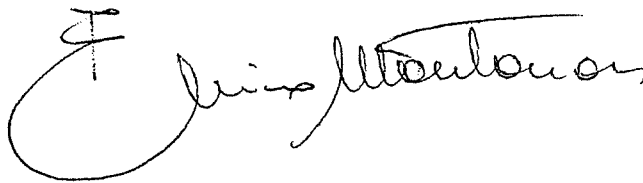
OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA PRODUTTIVA AD USO CASEIFICIO PRESENTATO DALLA DITTA "VALCOLATTE SRL" COMPORTANTE LA VARIAZIONE ALLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di delibera di cui all'oggetto.

Pontenure, lì 31.03.2022

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO EDILIZIA -URBANISTICA
(Enrico Montanari)**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Enrico Montanari', with a large, stylized initial 'E'.

Sottoscritto: IL SINDACO
f.to Avv. Manola Gruppi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Lisa Gallonelli

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI PONTENURE DAL **16 APR 2022** e vi rimarrà per 15 gg.

ATTESTA
LA RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
f.to Dott.ssa Roberta Bertuzzi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dal **08.04.2022**

☒ per dichiarazione di immediata esecutività
☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma terzo, D.lgs.n. 267/2000

Pontenure, li **16 APR 2022**

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
f.to Dott.ssa Roberta Bertuzzi

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Pontenure, li **16 APR 2022**



LA RESPONSABILE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI
Dott.ssa Roberta Bertuzzi
