

**COMUNE DI PONTENURE**  
**PROV. DI PIACENZA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI**  
**TECNICI- SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO**

**OGGETTO:**

**PROCEDURA NEGOZIATA CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI IDROSANITARIO E TERMICO ESISTENTI ALL’INTERNO DEGLI EDIFICI COMUNALI - OPERE IDROSANITARIE E TERMICHE AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 56/2017 E S.M.I. (CODICE CIG. Z0F2D9141D).**

**N. 392**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTA** la Determinazione del Sindaco n° 6 del 31/03/2020 con la quale è stato conferito incarico all’ing. MONTANARI ENRICO quale Responsabile del settore “Servizi Tecnici – Servizio Tecnico Manutentivo” e Responsabile del procedimento, con i compiti previsti negli appositi regolamenti comunali ed in particolare quelli previsti dall’art. 11 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi e per la realizzazione degli obiettivi previsti nei programmi dell’Amministrazione approvati in sede di bilancio preventivo;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n. 70 del 9.04.2019 con la quale sono stati individuati gli interventi di bilancio annuale di previsione 2019 ed assegnati i fondi a ciascun Responsabile di settore;

**VISTI** gli articoli 43 e 44 del vigente regolamento di contabilità;

**VISTA** la necessità di affidare i lavori di manutenzione per gli impianti idrosanitario e termico esistenti all’interno degli edifici comunali;

**VISTI** gli elaborati di gara predisposto dall’ufficio tecnico comunale: elenco prezzi unitari e foglio patti e condizioni, in cui è previsto un costo complessivo per i due anni pari ad Euro 24.000,00 – oltre a IVA 22%;

**ATTESO** che per l’affidamento dei lavori è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Preso atto che:

- ai sensi dell’articolo 36, comma 6 del D.Lgs. n. 56/2017 e s.m.i., il Ministero dell’Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni a cui ci si può rivolgere per l’affidamento dei lavori attraverso la richiesta di offerta (RdO);

**RITENUTO CHE** ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata preiva consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici;

**RITENUTO** comunque procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara con consultazione di almeno n. 4 operatori economici, utilizzando la piattaforma MEPA mediante richiesta di offerta (RDO);

**PRESO ATTO CHE**, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 56/2017, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposta in lotti funzionali o prestazionali in quanto :

- costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**CONSIDERATO CHE** in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 56/2017 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 56/2017 s.m.i mediante:

- corrispettivo a misura

**VISTO** che il competente servizio ha predisposto il disciplinare di gara ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 56/2017 e s.m.i.;

**VISTO** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

**importo complessivo dei lavori** : Euro 24.000,00.-

**VISTO** che al finanziamento dell'opera si provvederà mediante iscrizione dei fondi necessari nel bilancio 2020-22 – annualità 2020;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- b) la realizzabilità del progetto.

**DATO ATTO CHE** ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto le linee guida ANAC approvate;

## **DETERMINA**

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di stabilire che per l'affidamento dei lavori di **MANUTENZIONE IMPIANTI IDRICO-SANITARIO E TERMICO IMMOBILI BIENNIO 2020-2022** si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) dell'articolo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. mediante ricorso al MEPA con formulazione di RdO;
3. di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in quanto trattasi di importo dei lavori inferiore ad € 150.000,00.-;

4. di approvare il disciplinare di gara e gli altri documenti di gara, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
5. di invitare a partecipare alla presente procedura n° 3 operatori economici presenti nel MEPA ed abilitati alle categorie **OS28** relative ai lavori oggetto di appalto;
6. di dare atto che al finanziamento della spesa si provvederà mediante l'utilizzo di fondi comunali e contributi statali;
7. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
  - a. il fine che con il contratto si intende perseguire è la manutenzione degli impianti idrosanitari e termico degli edifici comunali;
  - b. l'oggetto del contratto è la realizzazione dei lavori;
  - c. il contratto sarà stipulato in forma elettronica;
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Enrico Montanari.

Nella sede Comunale di Pontenure, li 06/07/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Ing. MONTANARI ENRICO)



# **COMUNE DI PONTENURE**

**PROV. DI PIACENZA**

*DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI  
- SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO -*

**N. 392 del 06/07/2020**

Esecutiva il \_\_\_\_\_

Pubblicata dal \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI IDROSANITARIO E TERMICO ESISTENTI ALL’INTERNO DEGLI EDIFICI COMUNALI - OPERE IDROSANITARIE E TERMICHE AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 56/2017 E S.M.I. (CODICE CIG. Z0F2D9141D).